

Městský úřad Židlochovice

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ 00282979

Odbor dopravy – Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: **OD/20057/2015-6 SO**

Počet příloh:

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Radek Šotnar

Tel.: +420 547428732

E-mail: radek.sotnar@zidlochovice.cz

Datum: **09.02. 2016**

Vypraveno dne: 10.02. 2016

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 16.11.2015 podal

Městys Medlov, IČ 00488046, Medlov 52, 664 66 Němčičky

(dále jen "stavebník"),

a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Medlov, úprava komunikace u hřbitova“

(dále jen "stavba")

na pozemku p.č.:

658/52, 373/1, 372/1, 371, 381/1 a 335/3.

v k.ú. Medlov

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje objekty:

SO 101 Místní komunikace

SO 102 Účelová komunikace u hřbitova

SO 103 Parkoviště

SO 702 Plocha pro kontejnery

Stručný popis stavby:

Projektová dokumentace řeší jednak úpravu obslužné místní komunikace a jednak účelové komunikace kolem hřbitova. Návrh dále zahrnuje stavbu zpevněných ploch pro kontejnery při místní komunikaci a dále je navrženo 9 nových parkovacích stání při účelové komunikaci.

Místní komunikace (obj. SO 101) je nově navržena v rozmezí staničení km 0,000 00 – km 0,039 71 jako obousměrná dvoupruhová šířky 5,50 m, v úseku km 0,039 71 – km 0,049 71 dochází k zúžení na 3,50 m. v této šířce komunikace pokračuje až do konce úpravy ve staničení km 0,059 50. Napojení na stávající dlážděnou místní komunikaci obytné zóna bude provedeno v prostoru zvýšené plochy křižovatky tak, aby nebylo patrné. Ukončení úpravy komunikace bude provedeno chodníkovým obrubníkem osazeným v úrovni vozovky stávající komunikace. Před koncem bude zřízen dlážděný zvýšený práh. Na tuto komunikaci je napojena zpevněná plocha pro kontejnery vel. 9,45 x 2,20 m (obj. SO 702). Konstrukce tělesa místní komunikace je tl. min. 450 mm s povrchem z asfaltobetonu. Zvýšené prahy budou s povrchem z betobnové dlažby. Konstrukce tělesa plochy pro kontejnery je min. 240 mm s povrchem z betonové dlažby.

Účelová komunikace okolo hřbitova (obj. SO 102) je navržena v rozmezí staničení km 0,000 00 – km 0,023 00 jako obousměrná dvoupruhová s šířkou mezi obrubami 5,50 m a krytem z betonové dlažby. Následuje jednosměrný, jednopruhový úsek v rozmezí km 0,023 00 – km 0,168 00 šířky 3,50 m mezi obrubami s krytem z mechanicky zpevněného kameniva (tzv. mlát). Závěrečný úsek v rozmezí staničení km 0,168 00 – km 0,205 83 je navržen v šířce 3,00 m a na povrch bude použita opět betonová dlažba. Ve směrových obloucích je provedeno rozšíření vozovky. Z komunikace budou provedeny samostatné sjezdy a vstupy na přilehlé pozemky. Konstrukce tělesa účelové komunikace s dlážděným krytem z betonové dlažby bude tl. min. 320 mm a konstrukce tělesa účelové komunikace s nestmeleným krytem bude tl. min. 330 mm.

Na účelovou komunikaci bude napojeno parkoviště (obj. SO 103). Parkovací pás pro 5 kolmých parkovacích stání je navržen ve staničení km 0,004 80 – km 0,021 83 po pravé straně dvoupruhové obousměrné části účelové komunikace. V intervalu staničení km 0,168 43 – km 0,185 25 vpravo je navrženo samostatné podélné parkovací místo. Parkovací pás pro 3 šikmá parkovací stání je situován do rozmezí staničení km 0,187 76 až km 0,201 30 vpravo. Konstrukce tělesa parkovacích ploch je min. 320 mm, povrch z betonové dlažby s distančníky.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala spol. Vysoké učení technické v Brně, fakulta stavební, ateliér pozemních komunikací, Ing. Martin Smělý, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby v 09/2015; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným, doklad o vytyčení předloží při kolaudačním řízení.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb. Musí být dodržen zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a vyhl. č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích.
5. Stavební úpravy komunikací musí být v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
6. Dále budou dodrženy příslušné technické normy : „ČSN 73 6121-Stavba vozovek. Hutněné asfaltové vrstvy“, „ČSN 73 6131-Stavba vozovek. Dlažby a dílce“, „ČSN 73 6133-Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“, „ČSN 73 6125-Stavba vozovek. Stabilizované podklady“, „ČSN 73 3050-Zemní práce“, „ČSN 73 6056 - Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel“, „ČSN 73 6110-Projektování místních komunikací“, „ČSN 01 8020-Dopravní značky na pozemních komunikacích“. Dokumentace musí být zpracována v souladu s uvedenými normami
7. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby.
8. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po provedení zemních prací na úroveň pláně sil. tělesa.
 - b) V průběhu budování konstrukčních vrstev tělesa komunikace vč. osazení obrubníků
 - c) Závěrečnou kontrolní prohlídku

9. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán ve výběrovém řízení. Po ukončení výběrového řízení stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu zhotovitele stavby a zodpovědnou osobu za vedení stavby.
10. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.6.2017
11. Současně nejpozději 30 dnů před úplným dokončením stavby budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy všechny potřebné doklady s žádostí k vydání kolaudačního souhlasu.
12. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
13. Dokončená stavba bude zaměřena oprávněnou geodetickou organizací nebo oprávněným geodetem a v případě změn oproti ověřené dokumentaci ze stav. řízení k žádosti o kolaudační souhlas stavebník předloží dokumentaci skutečného provedení s vyznačením těchto změn.
14. Pro vydání kol. souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k využívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy a dále také stavebník musí zajistit geometrický plán ověřený katastrálním úřadem (§122 stavebního zákona).
15. Stavebník je povinen na staveništi umístit na viditelném místě tabuli podávající informaci o názvu stavby, názvu dodavatelské organizace, zodpovědné osobě, termínu dokončení stavby.
16. V průběhu stavby musí být veden záznam o stavbě, který bude na požádání předložen kontrolnímu orgánu. Tento záznam podepisuje osoba, která bude vykonávat odborné vedení stavby.
17. Před zahájením výkopových prací musí být vytyčena veškerá podzemní vedení a inženýrské sítě.
18. Majitelé případných dotčených zařízení a inž. sítí musí být přizváni ke kontrole jejich zařízení před zpětným zakrytím a o této kontrole musí být sepsán zápis. Zápis z kontroly sítí před záhozem od jejich správců bude třeba doložit ke kolaudačnímu řízení na komunikaci.
19. V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu a navazující komunikace musí být udržovány čisté.
20. Po dokončení stavby musí být zajištěna řádná návaznost povrchů stávajících a nových komunikací, okolní terén bude náležitě upraven, ohumusován a oset.
21. Musí být dodrženy **rozhodnutí** dotčených správních úřadů :
 - Rozhodnutí o změně využití území od MěÚ Židlochovice, OÚPSÚ, č.j. OUPSU/12587/2015-5 ze dne 2.11.2015
 - Územní rozhodnutí o umístění stavby od MěÚ Židlochovice, OÚPSÚ, ze dne 2.11.2015, č.j. OUPSU/12588/2015-7
22. Zároveň speciální stavební úřad obdržel souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona od **MěÚ Židlochovice, OÚPSÚ, č.j. OUPSU/1194/2016-2** ze dne 21.1.2016, kterým obecný stavební úřad ověřil dodržení podmínek stanovených rozhodnutím o umístění stavby.
23. S vlastníkem pozemku p.č. 335/3 – **pan Jan Zpěváček** - byla podepsána Dohoda a souhlas s úpravou sjezdu do garáže umístěném na tomto pozemku ze dne 22.6.2015 bez podmínek.
24. K řízení bylo doloženo souhlasné vyjádření s vydáním územního rozhodnutí, stavebního povolení i k realizaci stavby od **Policie ČR, KR JMK, SPDI BM a BO** ze dne 25.5.2015, č.j. KRPB-119995-1/ČJ-2015-0600DI-KUD s podmínkami, které je třeba dodržet :
Stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně – technickými normami a předpisy.
Po dobu realizace stavby požadujeme dodržení níže uvedených podmínek:
 - Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců,
 - Definitivní dopravní značení bude jeden měsíc před uvedením stavby do provozu stanoveno v souladu s § 77 zák. č. 361/2000 Sb.,
 - Dopravní řešení akce včetně užití přechodného DZ bude předem projednáno, odsouhlaseno SPDI BM a BO KŘP JMK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.Toto vyjádření platí jen pro dokumentaci předloženou SPDI – BM a BO a pro rozsah akce v ní uvedený s tím, že se vyjadřujeme pouze ve vztahu k bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na pozemních komunikacích v rámci dotčeného dopravního prostoru a veřejného prostranství v kontextu § 1 z. č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve znění jeho pozdějších změn a doplnění. Doba platnosti vyjádření končí uplynutím dvou kalendářních let od jeho vydání.

Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK není věcně příslušné k vydání vyjádření či stanoviska ve vztahu k majetku ve správě Policie ČR (např. inženýrských sítí, atp.). V případě potřeby vydání takového vyjádření či stanoviska je třeba se obrátit na Odbor správy nemovitého majetku, Kounicova 24, 611 32 Brno.

Při další komunikaci s našim pracovištěm v dané věci uvádějte vždy naše č.j. (např. při předkládání návrhu přechodného dopravního značení).

25. Na základě stanoviska **MěÚ Židlochovice, OD**, č.j. OD/8472/2015 SO, ze dne 3.6.2015 musí být dodrženy následující podmínky:
1. Budou dodrženy příslušná ustanovení zákona o pozemních komunikacích a vyhlášky č. 104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění.
 2. Při návrhu základních ukazatelů a počtů parkovacích stání je třeba postupovat podle ČSN 73 6110 (tabulka 34). Všechna parkovací místa musí být předepsaných rozměrů (podle ČSN 73 6056).
 3. Dále upozorňujeme, že dle ČSN 73 6110 je třeba u hřbitova navrhnout místo pro odstavování jízdních kol.
 4. Projektová dokumentace musí splňovat podmínky vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 5. Všechny zpevněné plochy musí být řádně odvodněny.
 6. Projektová dokumentace dopravní infrastruktury ke stavebnímu řízení musí být zpracována oprávněnou osobou a odsouhlasena příslušným orgánem Policie ČR.
 7. Při výstavbě v předmětné lokalitě nesmí dojít k poškození ani znečišťování navazujících pozemních komunikací.
- Toto vyjádření platí dva roky, nebude-li využito jako podklad pro vydání příslušného správního rozhodnutí.
26. Budou respektovány podmínky uvedené v komplexním vyjádření od **MěÚ Židlochovice, OŽP**, sp.zn. OZP/8475/2015/SB, ze dne 4.6.2015 :
- Z hlediska vlivu uvažovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí v rozsahu stanoveném zvláštními předpisy a s odvoláním na § 17 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí dává MěÚ Židlochovice, OŽP toto komplexní vyjádření:
1. Odbor životního prostředí zdejšího městského úřadu, jako příslušný vodoprávní úřad, posoudil předložený záměr dle § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění a konstatuje, že záměr je možný.
 2. Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady posoudil předložený záměr dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a zjistil, že záměr je možný.
 3. Orgán státní správy v oblasti ochrany ovzduší posoudil předložený záměr dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění a zjistil, že záměr je možný.
 4. Předložený záměr byl posouzen z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany přírody a krajiny (dále jen OOP) dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon). Z předložených podkladů vyplývá, že z důvodu realizace stavby dojde ke kácení dřevin rostoucích mimo les. Upozorujeme, že na základě ust. § 8 odst. 1 zákona, je ke kácení dřevin nezbytné povolení orgánu ochrany přírody (Úřad městyse Medlov), není-li stanoveno jinak. Ostatní dřeviny rostoucí v okolí stavby budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, tj. stromy na staveništi budou chráněny před mechanickým poškozením, výkopové práce kolem stromů budou prováděny ručně, pokud dojde k obnažení nebo přetržení kořenů, budou tyto kořeny ošetřeny proti vysychání a infekčním chorobám.
 5. Z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění /dále jen zákon/ dáváme k této záležitosti následující vyjádření:
Obecně platí - pokud stavbou bude dotčen zemědělský půdní fond (§ 1 odst. 2 a 3 zákona) musí být vydán v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF dle § 9 téhož zákona věcně a místně příslušným orgánem ochrany ZPF. Konkrétně se jedná o připravovanou úpravu komunikace u hřbitova v k.ú. Medlov. Plánovanou stavbou bude dotčen i pozemek p.č. 371, který je v KN veden jako zemědělská půda, resp. zahrada.
S ohledem na tuto skutečnost bude nutné, aby byly splněny následující podmínky:
- v souladu s ust. § 5 odst. 3 citovaného zákona musí být vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF dle § 9 téhož zákona věcně a místně příslušným orgánem ochrany ZPF.

Případnou žádost o vynětí půdy ze ZPF je nutné zpracovat a doplnit o doklady uvedené v § 9 odst. 6 písm. a-k zákona.

6. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa a zájmy chráněné orgánem státní správy lesů dle zákona 289/1995 Sb., a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a proto se proti němu nelze odvolat. Současně nenahrazuje právní akty vydávané jednotlivými orgány ochrany životního prostředí uvedené shora v tomto vyjádření. Jakékoliv změny v tomto záměru je třeba opět předložit k posouzení odboru životního prostředí.

Vyjádření je vydáno jako podklad k územnímu a stavebnímu řízení.

27. Musí být respektovány následující podmínky dané v závazném stanovisku **MĚÚ Židlochovice, OŽP**, č.j. OZP/15540/2015, ze dne 11.9.2015 – souhlas k trvalému odnětím půdy ze ZPF:

Vymezení pozemků nebo jejich částí, kterých se souhlas týká: KN 371 a KN 335/3.

Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro výše uvedený záměr se uděluje za předpokladu, že při přípravě a realizaci jmenovaného záměru zajistí stavebníci nebo jeho právní nástupce splnění následujících podmínek:

1. Před započítáním prací na pozemcích budou v terénu vytýčeny hranice záboru. Investoři stavby přijmou potřebná opatření vedoucí k respektování hranic povoleného záboru dodavatelí stavby a zamezí poškozování okolních pozemků náležejících do ZPF.
2. Investoři a dodavatelé stavby učiní příslušná opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozující zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
3. Přilehlé zemědělské pozemky nesmí být dopravou, skládkou stavebního materiálu ani samotnou výstavbou poškozeny.
4. Dojde-li vlivem realizace prací k poškození hydrologických poměrů na okolních pozemcích, příp. jejich částech, či k negativnímu ovlivnění funkcí existujících melioračních zařízení, zajistí stavebník bezodkladně na svůj náklad provedení nezbytných nápravných opatření.
5. U odnímané půdy zajistí na svůj náklad ve smyslu ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona provedení skrývky z plochy 314 m² odnímané zemědělské půdy, její následné rozmístění a rozprostření. O činnostech souvisejících se skrývkou, jejím dočasným uložením, ošetřováním a využitím bude veden protokol (pracovní deník), v němž budou uváděny skutečnosti nezbytné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin v souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF. Deník bude při kontrole dodržování podmínek souhlasu předložen orgánu ochrany ZPF.
6. Dle předložené bilance skrývky ornice, bude na odnímané ploše 314 m² skryta ornice v minimální hloubce 20 cm a to v místech, která budou dotčena stavebními pracemi. V místech, kterých se stavební práce nedotknou, bude ornice ponechána (volné plochy kolumbária). Celkové množství skryté ornice bude využito nejlépe v návaznosti na prováděnou skrývku, nejpozději do doby kolaudace stavby, ke zvýšení mocnosti kulturní vrstvy půdy na parcele KN 382 v lokalitě „Za Myslivnou“, která je v KN vedena jako zahrada. Skrytá zemina bude před následným využitím uložena na odnímané ploše nebo na plochách ostatních a bude zabezpečena a ošetřována tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování stavební činností, erozí, zaplevelováním a zcizováním.
7. V souladu s ust. § 11 odst. 1 a ust. § 11b odst. 1 zákona bude za trvalé odnětí půdy ze ZPF pro stavbu „MEDLOV – ÚPRAVA KOMUNIKACE U HŘBITOVA“ žadatelům po zahájení realizace záměru předepsán finanční odvod za trvalé odnětí půdy ze ZPF podle zásad uvedených ve výpočtu odvodů. Jeho skutečná výše bude stanovena samostatným rozhodnutím příslušného orgánu ochrany ZPF. Odvod za trvalé odnětí půdy bude v souladu s ust. § 12 odst. 1 zákona placen jednorázově. Orientační výše finančního odvodu pro výše uvedený záměr na pozemku p.č. KN 371 a KN 335/3 – oba zahrada v katastrálním území Medlov je 3,54 Kč za 1 m².
8. V souladu s ust. § 11 odst. 4 zákona povinný k platbě odvodů je povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušného k rozhodnutí o odvodech a orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s odnětím (Městský úřad Židlochovice – odbor životního prostředí)
 - a) doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, nebo rozhodnutí o souhlasu, a to do 1 roku ode dne jeho platnosti a
 - b) písemně oznámit zahájení realizace záměru popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

9. Povinní k platbě odvodů jsou povinni orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvodech oznámit změnu způsobu využití a doložit kopii oprávnění k provedení změny, a to do 1 měsíce od této změny - § 11 odst. 5 zákona.
10. Dojde-li ke změně v osobě povinného k platbě odvodů, je nový povinný k platbě odvodů povinen oznámit a doložit orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím a orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvodech tuto změnu, a to do 1 měsíce od této změny. Platební povinnost původnímu povinnému k platbě odvodů zaniká, s výjimkou nedoplatků, dnem nabytí právní moci rozhodnutí, kterým je povinnost k platbě odvodů uložena novému povinnému - § 11 odst. 6 zákona.

Při nesplnění podmínek uvedených v bodu 8, 9 a 10 se fyzická osoba dopustí přestupku dle § 20 zákona. Za přestupek lze uložit pokutu do 50 000,- Kč - § 20 odst. 3 písm. c) zákona. V případě právnické osoby se dopustí přestupku dle § 20a zákona. Za přestupek lze uložit pokutu do 500 000,- Kč - § 20a odst. 3 písm. c) zákona.

V souladu s ust. § 21 zákona je tento souhlas závazným stanoviskem podle správního řádu - § 149 (dále jen závazné stanovisko) a není správním rozhodnutím. Proti závaznému stanovisku se podle § 149 správního řádu nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho části. Závazné stanovisko je možné napadnout v přezkumném řízení. Podnět k zahájení přezkumného řízení lze podat ke správnímu orgánu nadřízenému orgánu, který vydal závazné stanovisko, ihned po oznámení závazného stanoviska.

28. Bylo doloženo závazné souhlasné stanovisko ke stavebnímu řízení od **HZS JMK, oddělení stavební prevence** e.č. HSBM-71-43-7/1-OPST-2015 ze dne 10.6.2015 bez připomínek a podmínek.
29. Speciálnímu stavebnímu úřadu dále bylo k předmětné akci doloženo závazné souhlasné stanovisko bez připomínek od **KHS JMK se sídlem v Brně**, č.j. KHSJM 21185/2015/BM/HOK, ze dne 29.5.2015.
30. K akci bylo doloženo vyjádření od organizace **Ústav archeologické památkové péče Brno, v.v.i.** ze dne 22.5.2015, č.j. ÚAPP 163/2015, kde jsou uvedeny následující podmínky, které je třeba dodržet: Stavba se nachází na archeologicky pozitivní lokalitě. Z hlediska archeologické památkové péče je realizace přípustná. Vzhledem však k tomu, že při zemních pracích by mohlo dojít k narušení území s archeologickými nálezy, je nutné dodržet podmínky zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a respektovat zákonné požadavky – stavebník je povinen:
 - Oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, ve lhůtě alespoň 30 dní před zahájením stavební činnosti, a
 - umožnit Archeologickému ústavu či jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu, sjednaného v podmínkách zákona o státní památkové péči, a
 - uhradit náklady na provedení záchranného archeologického výzkumu dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči.
31. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření ke stavebnímu řízení od **Archeologického ústavu AV ČR Brno, v.v.i.** zn. ARÚB/38/16DS ze dne 8.1.2016 (doručené speciálnímu stavebnímu úřadu dne 14.1.2016), ve znění :

AÚ AV ČR, Brno, v.v.i. nemá k uvedené stavbě námitek. Upozorňujeme však, že se uskuteční na území s archeologickými nálezy, které je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů (zejména dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění). Má-li dojít při provádění stavební činnosti na dotčeném území k jakýmkoliv zásahům pod povrch terénu (hloubení výkopů apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.

Z tohoto důvodu žádáme do příslušného správního rozhodnutí zapracovat podmínku z výše uvedeného zákonného ustanovení vyplývající, a tuto podmínku dodržet při dalším postupu:

 - Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění. Stavebník je proto povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30-ti dnů pře započítáním Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném

území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění.

- Dojde-li během prací k odкрыtí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit – viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, v platném znění.

32. Je třeba akceptovat a dodržet vyjádření od **VAS a.s., divize Brno-venkov** ze dne 29.5.2015, č.j. BV/2326/2015-Sve:

V zájmové lokalitě se nachází stávající vodovodní řady, které provozuje **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČENOST, a.s. divize Brno-venkov (dále jen VAS)**.

Souhlasíme s výše uvedenou stavbou dle předložené PD, pokud budou splněny následující podmínky:

1. Oznámit zahájení zemních prací 14 dní předem na VAS Provozní středisko Židlochovice, tel. 547 231 018, současně s objednávkou na vytyčení dotčených sítí.
 2. Při návrhu umístění trvalých staveb musí být dodrženo ochranné pásmo vodovodního potrubí, které je stanoveno 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. V tomto prostoru není také dovoleno vysazovat stromy nebo okrasné dřeviny a provádět terénní úpravy, snižování nebo navyšování terénu bez odsouhlasení na VAS provozním středisku VAS.
 3. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození vodovodního potrubí nebo omezení jeho provozuschopnosti.
 4. Poklopy vodovodních armatur zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů vodovodních armatur např. ve zpevněných plochách, v upravovaném terénu apod. musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěna (podbetonovat apod.).
 5. Přizvat zástupce VAS provozního střediska k závěrečné kontrole funkčnosti všech dotčených vodovodních armatur a osazení vodovodních poklopů.
 6. Bude dodrženo minimální krytí vodovodu včetně přípojek dle ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 7. Přizvat zástupce provozního střediska ke kontrole neporušenosti vodovodu před zásypem. O výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku stavby. Dojde-li k poškození vodovodu, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS), na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
 8. Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše a.s. stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
 9. Další podmínky dle požadavků vedení provozního střediska.
- Doba platnosti vyjádření je 2 roky.

33. Bude dodrženo vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy od **E.ON Servisní, s.r.o.**, ze dne 27.5.2015, zn. E7456-16061112:

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněném a provozovaném spol. E.ON Distribuce,a.s. (dále jen ECD) a je vyjádřením k územnímu a stavebnímu řízení. Vyjádření nenahrazuje a neuvádí přípojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa, resp. zvýšení rezervovaného příkonu a doposud jste nepodali žádost, obraťte se na zákaznickou linku 840 111 333.

Upozorňujeme, že účastníkem územního a stavebního řízení zůstává provozovatel distribuční soustavy ECD, kterého v uvedených řízeních na základě zmocnění zastupuje společnost E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR).

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN

Nadzemní vedení NN

Ke stavbě a činnostem v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Vaše žádost byla předána na Regionální správu, která vydá souhlas se stavbou a činností v OP zařízení distribuční soustavy v provozování ECD.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel. 54723-1063, e-mail: milan.novotny@eon.cz.
4. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
5. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
6. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
8. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
9. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 225 577.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN

RS, Peter Múdry, tel.:54514-5263, e.mail: peter.mudry@eon.cz

Upozorňujeme na možnou polohovou odchylku uloženého vedení od výkresové dokumentace.

Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším jednáním s ECZR jako zástupcem ECD předložte toto vyjádření.

34. Je třeba dodržet podmínky, za kterých spol. **E.ON Česká republika, s.r.o.** uděluje souhlas se stavbou a činností v OP zařízení distribuční soustavy pod zn. M49992-16064558 ze dne 2.6.2015 ECZR byla předložena žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu (dále jen OP):

Podzemní vedení NN

Nadzemní vedení NN

ECZR jako zástupce ECD souhlasí s provedením výše uvedené akce v OP zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1. Případná kolize s distribučním zařízením ve správě ECZR, bude řešena přeložkou ve smyslu §47 zákona č.458/2000 Sb.,v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho,kdo potřebuje přeložky vyvolal).
2. Uvažovaná stavba musí respektovat ochranná pásma distribučního zařízení.
3. V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECZR nápravná patření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECZR neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
4. Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů!!! Výkopové práce do hloubky 1m provádět v min. vzdálenosti 1m od stožáru. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s ECZR!!!).

5. V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
6. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
7. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel. 54723-1063, e-mail: milan.novotny@eon.cz.
8. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
9. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
10. Vyřešení způsobu provedení souběhu a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
11. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
12. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
13. Po dokončení stavby a činností připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
14. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 27.5.2015.
15. Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
16. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
- Kontakty správců zařízení:
VN+NN RS, Peter Múdry, tel.:54514-5263, e.mail: peter.mudry@eon.cz
- V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

*Příloha: Podmínky pro provádění činností a prací v OP*Podmínky pro provádění a činností a prací v ochranném pásmu elektrického vedení

Pro vymezení ochranného pásma VN platí zákon č. 458/2000 v platném znění § 46. Ochranné pásmo (dále jen OP) nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedení po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

Pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u venkovního vedení s napětím nad 1kV do 35kV včetně – 10 m
- u venkovní stožárové el. stanice s převodem napětí z úrovně nad 1kV a menší než 52kV – 10 m

Pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u vedení s napětím nad 1kV do 35 kV včetně : pro vodiče bez izolace – 7 m, pro vodiče s izolací základní – 2 m, pro závěsná kabelová vedení – 1 m.
- u venkovní stožárové el. stanice s převodem napětí z úrovně nad 1kV a menší než 52kV – 7 m

V tomto ochranném pásmu je zakázáno:

- Zřizovat bez souhlasu vlastníka stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- Provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- Provádět činnosti (odkopy nebo navršení zeminy a jiných materiálů do výše, práce s hořlavinami, výbušninami, apod.), které by mohli ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.
- Provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3m.

Podmínky při provádění zemních prací v OP vedení:

Při zahájení jakýchkoliv prací v blízkosti el. venkovních vedení NN, VN a VVN musí ten, kdo práci organizuje nebo řídí, prokazatelně poučit všechny pracovníky a nebezpečí práce v OP vedení. Při práci v OP musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy a normy, především požadavky ČSN EN 50110-1 ed.2 + doplňující technická normalizační informace TNI 343100 a dále dle požadavku PNE 330000-6.

- Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoliv poloze byly všechny jejich části mimo OP vedení VN
- Jiná zařízení, která nemají povahu jeřábu je možno provozovat v blízkosti el. vedení, a to i v OP vedení, jsou-li opatřena tak, že žádná část se v žádném případě nemůže přiblížit k vodičům na vzdálenost kratší než 3m
- Při práci nebo pobytu v blízkosti el. zařízení NN nesmí dojít k přiblížení na vzdálenost kratší než 1m

Nelze-li při provádění prací tyto vzdálenosti dodržet, musí se zařízení vypnout a zajistit. Vypnutí a zajištění vedení provede ECR s.r.o. na základě objednávky, uplatněné minimálně 25 dnů předem.

U kabelových vedení všech druhů napětí (včetně ovládacích, signálních, sdělovacích v majetku ECZR s.r.o.) činí OP od krajního kabelu na každou stranu 1m. V OP podzemního vedením zakázáno mimo jiné vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.

Další podmínky pro provádění činností a prací v OP kabelů jsou stanoveny ve vyjádření vystavené ECZR s.r.o., případně při vytýčení

Upozorňujeme, že případné škody nebo úrazy, způsobené nedodržením bezpečnostních předpisů, nepřebírá ECZR s.r.o. žádnou odpovědnost.

35. Dále bude třeba dodržet podmínky dané ve vyjádření č.j. 698208/15 ze dne 25.9.2015 od spol. **Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)**:

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN) (dále jen Vyjádření).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost *CETIM* následující *Vyjádření*:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen *SEK*) společnosti *CETIN*. Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se nevyskytuje *SEK* společnosti *CETIN*. Pokud se v žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území vyskytují budovy a jiné objekty, je žadatel srozuměn s tím, že v takových budovách a jiných objektech se mohou nacházet vnitřní komunikační rozvody, které jsou součástí *SEK* a mají stejnou právní ochranu jako *SEK*.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že toto vyjádření vč. Všeobecných podmínek ochrany *SEK* nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK*, nebo zasahuje do Ochranného pásma *SEK*, vyzvat písemně spol. *CETIN* k upřesnění podmínek ochrany *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance spol. *CETIN* pověřeného ochranou sítě – Aleš Pokorný, e-mail: ales.pokorny@cetin.cz (dále jen *POS*) v každé situaci, kdy hrozí poškození vedení *SEK*, resp. kolize stavby se *SEK*.

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (2) tohoto *Vyjádření*, anebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u spol. *CETIN* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Bez ohledu na všechny shora v tomto *Vyjádření* uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *CETIN*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*.

(3) Společnost *CETIN* prohlašuje, že žadatelé byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o *SEK*.

(4) Žadatelé převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *CETIN*. V případě porušení těchto povinností vznikne žadatelé odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k *Vyjádření* lze kontaktovat společnost *CETIN* na asistenční lince 14 111.

Přílohami *Vyjádření* jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- Situační výkres

Vyjádření vydala společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne: 2.6.2015

Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení *SEK* ve vlastnictví společnosti *CETIN* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* je součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *SEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení *SEK* (dále jen *PVSEK*) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoli z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany *SEK* společnosti *CETIN*", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *CETIN* vzniknou porušením jeho povinností.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytýčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
5. Bude-li žadatel na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti CETIN.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo 606 613 871 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti CETIN bezpečné odpojení SEK.
2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.
4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti CETIN je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atd. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, popřípadě kontaktovat POS.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,

- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou.
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

36. Je třeba dodržet ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení".
37. V doloženém stanovisku k povolení stavby od **RWE Distribuční služby, s.r.o.** zn. 5001209465 ze dne 16.11.2015 je uvedeno:
Věc: Medlov – úprava komunikace u hřbitova
Účel stanoviska: Povolení stavby – stavební režim.
RWE GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený RWE Distribuční služby, s.r.o. vydává toto stanovisko:
V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, např. s vydáním územního rozhodnutí, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, zjednodušený územní řízením, s vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.
V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude RWE GasNet, s.r.o. účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.
Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.
Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.
V případě dotčení pozemku v majetku RWE kontaktujte prosím RWE GasNet, s.r.o. na e-mail adrese případně na Zákaznické lince 840 11 33 55.
Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku (5001209465) a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.rwe-ds.cz nebo zákaznická linka 840 11 33 55.
38. Majitelé příp. správci stavbou komunikace dotčených vedení a inž. sítí musí být přizváni ke kontrole jejich zařízení před zpětným zakrytím a o této kontrole musí být sepsán zápis, který bude doložen při kolaudačním řízení.
39. Je nutno řádně zkoordinovat vlastní výstavbu pozemních komunikací a případných nutných úprav inž. sítí.
40. Komunikace musí být odpovídajícím způsobem řádně odvodněny. Dešťové vody ze sousedních nemovitostí nesmí být vypouštěny na pozemní komunikace - budou ve smyslu ustanovení § 5 odst. 3 zákona o vodách likvidovány na pozemcích vlastníků těchto nemovitostí.
41. Veškeré objekty vč. případné dekorační zeleně musí být umístěny tak, aby byly zajištěny dostatečné rozhledové poměry jak v křižovatkách, tak i v místech napojení sjezdů z okolních nemovitostí.
42. Stávající sjezdy k sousedním nemovitostem budou zachovány.
43. Bezpečnostní odstup dopravních značek i jiných pevných překážek od průjezdného prostoru komunikací musí být nejméně 0,50 m. Dopravní značení je třeba osadit v souladu s TP 65 a TP 100.
44. Při provádění prací je nutno postupovat tak, aby nedocházelo ke škodám na cizím majetku. Případné škody vzniklé při provádění stavby na vlastnictví sousedů odstraní stavebník svým nákladem.

45. Zahájení stavebních prací v předstihu a odpovídajícím způsobem oznámí stavebník obyvatelům přilehlých nemovitostí. V průběhu výstavby bude zajištěn přístup k sousedním nemovitostem.
46. Při provádění stavby musí být zajištěna bezpečnost silničního provozu i bezpečnost pěších - stavba bude řádně označena.
47. Pro dobu výstavby bude třeba osadit přechodné dopravní značení, tzn., že zhotovitel stavby v dostatečném předstihu před zahájením prací požádá odbor dopravy MěÚ Židlochovice o „stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“ (přechodné dopravní značení).
48. Navazující stávající pozemní komunikace musí být v době výstavby udržovány čisté, nesmí docházet k jejich poškození. V případě poškození stávajících komunikací případné škody, vzniklé prováděním stavby, odstraní stavebník svým nákladem.
49. Před zahájením užívání stavby (před kolaudací) musí být v předmětné lokalitě dle platných norem a TP (TP 65 a TP 100) řádně osazeno svíslé a provedeno vodorovné místní dopravní značení podle „Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích“, o které musí investor požádat MěÚ Židlochovice, odbor dopravy v předstihu před zahájením kolaudačního řízení.
50. Po dokončení bude skutečné provedení stavby geodeticky zaměřeno a zaměření bude doloženo ke kolaudačnímu řízení. V rámci stavby nesmí dojít k dotčení cizích pozemků nad rámec tohoto stavebního povolení.
51. Dále ke kolaudačnímu řízení bude předložen geometrický plán skutečného provedení stavby ověřený katastrálním úřadem a stavba bude následně po kolaudaci zapsána a pozemkově dořešena v katastru nemovitostí.
52. Veškeré nově zbudované pozemní komunikace musí zůstat po kolaudaci veřejně přístupné a po kolaudaci Úřad městyse Medlov zanese nově vzniklou situaci komunikací správním rozhodnutím do pasportu komunikací obce.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městys Medlov, IČ 00488046, Medlov 52, 664 66 Němčičky

Odůvodnění:

Dne 16.11.2015 podal stavebník – Městys Medlov, IČ 00488046, Medlov 52, 664 66 Němčičky - žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

MěÚ Židlochovice, OÚPSÚ vydal rozhodnutí o změně využití území č.j. OUPSU/12587/2015-5 ze dne 2.11.2015 a územní rozhodnutí o umístění stavby č.j. OUPSU/12588/2015-7 ze dne 2.11.2015 a souhlas podle §15, odst. 2 stavebního zákona č.j. OUPSU/1194/2016-2 ze dne 21.1.2016, kterým ověřil dodržení podmínek stanovených tímto rozhodnutím.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad veřejnou vyhláškou oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům oznámením č.j. OD/20057/2015-2 SO ze dne 15.12.2015. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 19.1.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol č.j. OD/20057/2015 SO-P. V oznámení zahájení stavebního řízení silniční správní úřad zároveň upozornil, že dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Protože při ústním jednání nebyly doloženy některé požadované doklady, silniční správní úřad na jednání vyzval stavebníka k doplnění dokladů. Dne 21.1.2016 stavebník doplnil poslední požadované doklady a silniční správní úřad mohl dokončit stavební řízení.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Žádost byla doložena těmito vyjádřeními a stanovisky:

- MěÚ Židlochovice, OÚPSÚ - rozhodnutí o změně využití území č.j. OUPSU/12587/2015-5 ze dne 2.11.2015
- MěÚ Židlochovice, OÚPSÚ - územní rozhodnutí o umístění stavby č.j. OUPSU/12588/2015-7 ze dne 2.11.2015
- Souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona od MěÚ Židlochovice, OÚPSÚ, č.j. OUPSU/1194/2016-2 ze dne 21.1.2016
- stanovisko od MěÚ Židlochovice, OD č.j. OD/8472/2015 SO ze dne 3.6.2015
- vyjádření spol. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 698208/15, ze dne 25.9.2015
- Vyjádření VAS a.s. ze dne 29.5.2015, č.j. BV/2326/2015-Sve
- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy od E.ON Servisní s.r.o. ze dne 27.5.2015, zn. E7456-16061112
- stanovisko k SŘ od HZS JMK ze dne 10.6.2015, e.č. HSBM-71-43-7/1-OPST-2015
- stanovisko k ÚŘ a SŘ od KHS JMK ze dne 29.5.2015, č.j. KHSJM 21185/2015/BM/HOK
- stanovisko – územní režim od RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 19.5.2015, zn. 5001114511
- Souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF, č.j. OZP/15540/2015 ze dne 11.9.2015 od MěÚ Židlochovice, OŽP
- Komplexní vyjádření od MěÚ Židlochovice, OŽP, sp.zn. OZP/8475/2015/SB, ze dne 4.6.2015
- Stanovisko k ÚŘ a SŘ od Policie ČR, KŘ JMK, SPDI BM a BO ze dne 25.5.2015, č.j. KRPB-119995-1/ČJ-2015-0600DI-KUD
- Vyjádření od ÚAPP Brno, č.j. ÚAPP 163/2015, ze dne 22.5.2015

K oznámení zahájení řízení speciálnímu stavebnímu úřadu byla poštou doručena vyjádření, stanoviska:

- dne 14.1.2016 vyjádření od Archeologického ústavu AV ČR, zn. ARÚB/38/16DS ze dne 8.1.2016
- e-mailem dne 29.12.2015 – omluva z jednání od Povodí Moravy s.p. (stavba se nás přímo nedotýká)

Následně dne 21.1.2016 stavebník doplnil:

- Stanovisko povolení stavby – stavební režim od RWE Distribuční služby, s.r.o. zn. 5001209465 ze dne 16.11.2015
- Souhlas se stavbou a činností v OP od E.ON Česká republika, s.r.o., zn. M49992-16064558, ze dne 2.6.2015
- Souhlas úpravou sjezdu do garáže a stavbou na pozemku p.č. 335/3 od p. Jan Zpěváček, s datem 22.6.2015
- Souhlas majitele pozemku p.č. 335/3 s trvalým odnětím půdy ze ZPF od p. Jan Zpěváček

Další předložené doklady :

- Protokol průběhu ústního jednání č.j. OD/20057/2015 SO-P ze dne 19.1.2016 (bez připomínek)
- výpisy z katastru nemovitostí, informace o parcelách
- snímek z katastrální mapy
- Plán kontrolních prohlídek
- Kopie Osvědčení o autorizaci inženýra pro DS – Ing. Martin Smělý

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly zahrnuty i připomínky a podmínky souhlasů účastníků řízení.

Účastníci řízení - další dotčené osoby :

Zpěváček Jan, nar. 1969, Medlov 204, 664 66 Medlov;

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov; E.ON Česká republika, s.r.o.; Česká telekomunikační infrastruktura a.s.; Archeologický ústav AV ČR;

Ostatní účastníci (vlastníci sousedních pozemků) - veřejnou vyhláškou

Vypořádání s námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy a nejsou ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním odvolání učiněným u MěÚ Židlochovice, odboru dopravy.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Dagmar Kratochvílová, v.r.
vedoucí odboru dopravy



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000,- Kč je třeba uhradit na účet MěÚ Židlochovice.

Poznámka:

MěÚ Židlochovice a Úřad městyse Medlov se žádají o vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určenému a k následnému vrácení na odbor dopravy MěÚ Židlochovice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky. **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu celých 15 dnů.** Vyvěšení musí být provedeno i elektronicky.

Vyvěšeno dne: 15-02-2016

Sejmuto dne: 1.3.2016



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci

Městys Medlov

Zpěvářek Jan, nar. 1969, Medlov 204, 664 66 Medlov

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov

E.ON Česká republika, s.r.o.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063 (nástupce za O2)

Archeologický ústav AV ČR

Ostatní účastníci (vlastníci sousedních pozemků) - veřejnou vyhláškou

dotčené správní úřady

MěÚ Židlochovice, OŽP

MěÚ Židlochovice, KT, pr. památkové péče

MěÚ Židlochovice, OD

Policie ČR, KŘ JMK, SPDI BM a BO

Hasičský záchranný sbor JMK, odbor prevence

Krajská hygienická stanice

ostatní na vědomí

RWE Distribuční služby, s.r.o.

MěÚ Židlochovice, OÚPSÚ

Povodí Moravy, s.p.

vyvěšení vyhlášky:

MěÚ Židlochovice, OVS

Úřad městyse Medlov