

Městský úřad Židlochovice
Odbor územního plánování a stavební úřad

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
Pracoviště Nádražní 750, Židlochovice

ÚŘAD MĚSTYSE MEDLOV	Počet listů/příloh 2/0
Došlo dne: 27/9	Spisový znak 334
Č.j. 499/2012	Skart. znak a lhůta

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

SPIS. ZN.: OÚPSÚ/12167/2012-SK

VYŘIZUJE: Ing. Karel Suchánek

TEL.: 547 428 770

E-MAIL: karel.suchanek@zidlochovice.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 27.9.2012

Vypraveno dne:

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Josef Beníček, nar. 13.9.1983, Sadová č.p. 942, 687 51 Nivnice

(dále jen "stavebník") dne 4.9.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

"Novostavba rodinného domu včetně vodovodní přípojky"

na pozemku parc. č. 658/34 a 658/53 (veř. prostranství – přípojka) v katastrálním území Medlov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Židlochovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

25.10.2012 (čtvrtek) v 9.00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Židlochovice, úřední dny: Po a St 8:00 - 17:00 hod).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Karel Suchánek v.r.
vedoucí odboru ÚPSÚ

OTISK RAZÍTKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Židlochovice a Úřadu městyse Medlov.

Vyvěšeno dne: 01 -10- 2012

Sejmuto dne: 16 -10- 2012

Dálkovým přístupem (elektronicky) zveřejněno: Od: 01 -10- 2012 Do: 16 -10- 2012



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Ing. Josef Beníček, Sadová č.p. 942, 687 51 Nivnice
2. Městys Medlov, IDDS: r2uazwq
sídlo: Medlov č.p. 52, 664 66 Němčičky u Židlochovic

dotčené správní úřady

3. Hasičský záchranný sbor JmK, od.stavební prevence, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Brno-sever, Zábřdovice, 614 00 Brno 14