

**Městský úřad Židlochovice**  
**Odbor územního plánování a stavební úřad**

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice  
Pracoviště Nádražní 750, Židlochovice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

SPIS. ZN.: OÚPSÚ/8149/2012-SR

VYŘIZUJE: Roman Sáček

TEL.: 547 428 774

E-MAIL: sacek@zidlochovice.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 26. 9. 2012

Vypraveno dne:

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Židlochovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 8.6.2012 podal

**POINT CZ, s.r.o., IČO 48528803, Milady Horákové č.p. 890/20, 602 00 Brno,**

který zastupuje společnost

**PUTTNER, s.r.o., IČO 25552953, Šumavská č.p. 416/15, 602 00 Brno**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

### Medlov, POINT CZ, trafostanice a přípojka VN

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 196/1, 206/2, 206/230, 206/233, 206/298, 208/3, 598/2, 598/3, 603/4, p. p. 5284 v katastrálním území Medlov.

### Stručný popis stavby:

- Před stávající sloupovou trafostanicí (dále TS) bude umístěn do trasy nadzemního vedení VN 90 nový podpěrný bod, na který se umístí rovinný pružinový odpínač pro stáva. TS a svislý odpínač pro navrženou kabelovou přípojku VN. Tento nový podpěrný bod bude umístěn ve vzdálenosti cca 5,0 m od stávající sloupové trafostanice a přímo pod stávajícím nadzemním vedením VN.
- Z nového podpěrného bodu bude podzemním vedením VN připojena nová kiosková odběratelská trafostanice (dále OTS), která bude osazena dvěma olejovými transformátory o výkonu do 1000 kVA.
- Z OTS budou vyvedeny kabely NN, 3 kabely budou naspojovány na stáv. vedení a jeden kabel bude ukončen ve stáv. rozpojovací skříni. V budoucnu se vyvedou další kabely NN a to pro napojení

plánované haly. Dále budou z OTS vyvedeny kabely pro obchodní měření E.ON a budou ukončeny v pilířové skříni RE umístěné v oplocení areálu. Z RE bude navíc vyveden telefonní kabel, který bude ukončen v tel. Ústředně.

#### Popis trasy:

- Kabel VN bude z navrženého podpěrného bodu pokračovat směrem k silnici. Po 16 m bude přecházet účelovou komunikaci a v souběhu s vedením Telefonica O2 v délce trasy 110 m mezi oplocením a účelovou komunikací pokračuje k silnici III/39521 Smolín-Medlov-Němčičky. Dále je vedení vN navrženo v souběhu s vodovodem v délce trasy 128 m, pak v souběhu s navrženým plynovodem STL v délce trasy 39 m. Po 43 m za vjezdem do areálu býv. JZD se trasa lomí do areálu, přechází betonovou komunikaci a směřuje k navržené OTS.
- Přechody přes stáv. Komunikaci, vjezdem a betonovou vozovku uvnitř areálu bude proveden bezvýkopovou technologií-neřízeným protlakem.
- V místech, kde trasa kabelu kříží komunikaci, bude tento kabel vložen do chráničky.
- Celková délka trasy podzemního vedení VN bude 392 m.
- Celková délka trasy kabelu NN bude 117 m.

#### **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

#### **III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil Ing. Jiří Puttner, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb z května roku 2012; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) prostorové zaměření stavby
  - b) dokončení výkopových prací
  - c) dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatel. Ten bude oznámen na základě výběrového řízení nejpozději 3 dny před započatím stavebních prací.
6. Skutečné uložení inženýrských sítí ověřit ručně kopanými sondami.
7. V ochranném pásmu inženýrských sítí budou prováděny výkopové práce zásadně ručně.
8. U protlaků bude řádné zajištění startovacích a cílových jam.
9. Ovládací armatury a poklopy revizních šachet je nutno ponechat volně přístupné.
10. Před zahájením výkopových prací musí zhotovitel požádat MěÚ Židlochovice, odbor dopravy o „povolení zvláštního užívání komunikace – provádění stav. prací“, které se vydávají na základě vyjádření SÚS JMK, oblast Brno a souhlasu příslušného orgánu Policie ČR, KŘ-DI Brno-venkov.
11. V době provádění prací musí zhotovitel zajistit na komunikacích umístění přechodného dopravního značení, a to na základě povolení – „stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci“, o které musí požádat MěÚ Židlochovice, odbor dopravy. Tato stanovení se vydávají na základě předložené situace dopravního značení, odsouhlasené vlastníkem příslušné komunikace a příslušným orgánem Policie ČR, KŘ – DI Brno-venkov. Teprve po vydání uvedených povolení /bod a) a b). mohou být práce provedeny.
12. Na silnici nesmí být skladován výkopek ani jiný materiál.

13. Nesmí dojít ke znečištění silnice – komunikace musí být udržovány čisté
14. musí být zajištěna bezpečnost silničního provozu a bezpečnost pěších
15. Dále budou dodrženy podmínky společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 7.9.2011 ve vyjádření č.j. 137536/11:

#### **I. Obecná ustanovení**

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (vč. Doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektrických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5m po stranách krajního vedení.

Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (vč. Doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za vzniklé škody a náklady, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinností.

#### **II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK**

Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na tel.číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová a hloubková, činí +/-30cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohopisnými údaji ve výkresové dokumentaci.

Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracech pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracech.

V místech kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (vč. Doporučených), správné úraxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (vč. ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1m od NVSEK.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříně o hraně cca 1m.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned hlásit, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2.

### **III.Práce v objektech a odstraňování objektů**

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.

Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v osuladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

### **IV.Součinnost stavebníka při přípravě stavby**

Pokud by činnost stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby(projektové, realizační,koordinační atp.). V případě, že pro činnost stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoba, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (vč. Návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15m nad zemským povrchem a to vč. Dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.

Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebník nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

#### **V. Přeložení SEK**

V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica O2 "Smlouvu o provedení vynucené překládka SEK".

#### **VI. Křížení a souběh se SEK**

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistoty.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem min. 0,5m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistoty.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5m od krajního vedení PVSEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zabetonovat.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:

V případech, kdy plánované stavby nebo trasy technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovou ve vzdálenosti menší než 2m nebo při křížení kabelovou ve vzdálenosti menší než 0,5m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,

Do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2m.

Neumísťovat nad trasou kabelovou v podélném směru technické infrastruktury,

Předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovou pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,

Nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,

Projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovou nebo kabelové komory,

Projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů ve vzdálenosti bližší než 1,5m od kabelovodu.

**16. Dále je třeba respektovat podmínky společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 8.11.2011 pod zn. E7456-Z051135205:**

Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení

Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

POINT CZ, s.r.o., Milady Horákové č.p. 890/20, 602 00 Brno  
Městys Medlov, 664 66 Medlov 52

**Odůvodnění:**

Dne 8. 6. 2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 25. 9. 2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Účastníci územního a stavebního řízení dle ustanovení § 85 a 109 stavebního zákona:

- a) žadatel (POINT CZ, s.r.o.);
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (Městys Medlov);
- c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem (Pozemkový fond ČR; Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových; Městys Medlov);
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím nebo stavebním povolením přímo dotčeno (Ing. Miroslav Dresler; E.ON Česká republika, s.r.o.; ELITA semenářská, s.r.o.; Telefónica O2 Czech Republic a.s.).

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Židlochovice, odbor životního prostředí, spis.zn. OZP 16067/11-KI ze dne 8.11.2011;
- MěÚ Židlochovice, odbor dopravy, zn. OD/16065/2011 SO ze dne 8.11.2011;
- Archeologický úst akademie věd České republiky, zn. 1438/11 ze dne 13.4.2011;
- HZS JMK odbor prevence, ev.č. HSBM-71-43-50/1-OPST-2011 ze dne 1.6.2011, ev.č. HSMB-71-43-51/1-OPST-2011 ze dne 1.6.2011;
- KHS JMK, č.j. KHSJM 17653/2011/BM/HOK ze dne 5.5.2011, č.j. KHSJM 17716/2011/BM/HOK ze dne 5.5.2011;
- VUSS Brno, č.j. 8147/2011-1383-ÚP-BR ze dne 22.11.2011.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Karel Suchánek  
vedoucí odboru ÚPSÚ

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: **11 -10- 2012**

Sejmuto dne: **26 -10- 2012**

Dálkovým přístupem (elektronicky) zveřejněno: Od: **11 -10- 2012** Do: **26 -10- 2012**



.....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

**Obdrželi:**

účastníci (dodejky)

1. PUTTNER, s.r.o., s.r.o., IDDS: u2kvsc2  
sídlo: Šumavská č.p. 416/15, Brno-Královo Pole, Ponava, 602 00 Brno 2  
zastupuje: POINT CZ, s.r.o., Milady Horákové č.p. 890/20, 602 00 Brno
2. Městys Medlov, Medlov č.p. 52, 664 66 Němčičky u Židlochovic
3. Pozemkový fond ČR, IDDS: mrbaiz9  
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
4. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Brno, IDDS: rq6fs9a  
sídlo: Příkop č.p. 11, 604 47 Brno-město
5. Ing. Miroslav Dresler, Smolín č.p. 22, 691 23 Pohořelice
6. E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz  
sídlo: Lidická č.p. 36, 659 44 Brno
7. ELITA semenářská, s.r.o., IDDS: aqidvqh  
sídlo: Cupákova č.p. 4, 621 00 Brno 21
8. Telefonica O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h  
sídlo: Jana Babáka č.p. 11, 662 90 Brno

dotčené správní úřady

9. Archeologický ústav akademie věd ČR, Brno, v.v.i., IDDS: xnjf5zy  
sídlo: Brno-sever, Lesná č.p. 147, 638 00 Brno 38
10. Hasičský záchranný sbor JmK, od.stavební prevence, IDDS: ybiaiuv  
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Brno-sever, Zábrdovice, 614 00 Brno 14
11. Krajská hygienická stanice JmK, Brno-venkov, IDDS: jaaai36  
sídlo: Jeřábkova č.p. 4, 602 00 Brno 2
12. MěÚ Židlochovice, odbor dopravy, IDDS: hxdby2c  
sídlo: Masarykova č.p. 100, 667 01 Židlochovice
13. MěÚ Židlochovice, odbor životního prostředí, IDDS: hxdby2c  
sídlo: Masarykova č.p. 100, 667 01 Židlochovice
14. VUSS Brno, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, Brno-Židenice, 615 00 Brno 15