

Městský úřad Židlochovice
Odbor územního plánování a stavební úřad

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
Pracoviště Nádražní 750, Židlochovice

URAD MESTYSE MEDLOV	Počet listů/příloh 3/0
Došlo dne: 2/11	Spisový znak 334
Č.j. 2/2013	Skart. znak a lhůta

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

SPIS. ZN.: OÚPSÚ/15824/2010-SK

Č.J.: OUPSU/15824/2010-12

VYŘIZUJE: Ing. Karel Suchánek

TEL.: 547 428 770

E-MAIL: karel.suchanek@zidlochovice.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 19.12.2012

Vypraveno dne:

USNESENÍ
ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ

Výroková část:

Městský úřad Židlochovice se sídlem Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, Odbor územního plánování a stavební úřad, pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

z a s t a v u j e

územní řízení zahájené dne 25.10.2010 na základě žádosti ze dne 23.10.2010, č.j. 15824/2010, kterou podala

Marta Baláková, nar. 30. 6. 1946, Medlov 42, 664 66 Němčičky u Židlochovic

(dále jen "žadatelka"),

prostřednictvím zmocněnce

Ing. arch. Ivana Vojty, nar. 29. 8. 1946, Veverí 2122/114, 616 00 Brno

ve věci stavby

"Novostavba rodinného domu"

na pozemku parc. č. 211/22 v katastrálním území Medlov, z důvodu neodstranění podstatných vad žádosti, které brání pokračování v řízení, žadatelkou ve stanovené lhůtě.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Marta Baláková, nar. 30. 6. 1946, Medlov 42, 664 66 Němčičky u Židlochovic

Odůvodnění:

Dne 25.10.2010 byla stavebnímu úřadu doručena žádost žadatelky ze dne 23.10.2010, č.j. 15824/2010, kterou dotyčná žádala stavební úřad o vydání rozhodnutí o umístění shora uvedené stavby ve zjednodušeném územním řízení. Stavební úřad podanou žádost vyhodnotil a dospěl k závěru, že žádost nemá všechny předepsané náležitosti, není doložena závaznými stanovisky všech dotčených orgánů s výslovným souhlasem se zjednodušeným řízením (OŽP MěÚ Židlochovice) a souhlasy osob, které mají vlastnická či jiná věcná práva k pozemkům, které mají společnou hranici s pozemkem KN parc. č. 211/22 v katastrálním území Medlov, či stavbám na těchto pozemcích, se zjednodušeným

územním řízením. Na základě těchto zjištění vydal stavební úřad usnesení o provedení územního řízení ze dne 26.11.2010, č.j. OUPSU/15824/2010-4. Uvedené usnesení nabylo právní moci dne 16.12.2010. Následně stavební úřad výzvou ze dne 26.11.2010, č.j. OUPSU/15824/2010-5, vyzval žadatelku, aby doplnila shora uvedenou žádost o některé potřebné údaje a podklady, a to ve lhůtě do 31. ledna 2011. Současně stavební úřad usnesením ze dne 26.11.2010, č.j. OUPSU/15824/2010-5, přerušil předmětné územní řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že žadatelka do listopadu 2012 na výzvu stavebního úřadu nijak nereagovala, rozhodl se stavební úřad žadatelku opakovaně vyzvat k doplnění shora uvedené žádosti, a to výzvou ze dne 22.11.2012, č.j. OUPSU/15824/2010-6. Jelikož stavební úřad při výkonu správních činností zjistil, že zmocněnec žadatelky Ing. arch. Ivan Vojta, nar. 29. 8. 1946, doručovací adresou Veveří 2122/114, 616 00 Brno, zemřel, zaslal stavební úřad předmětnou výzvu přímo žadatelce a vyzval ji, aby stavebnímu úřadu sdělila, zda bude v daném řízení vystupovat sama, anebo zda si zvolila nebo zvolí nového zmocněnce. K tomuto byla žadatelce určena lhůta 15ti dnů od doručení příslušné výzvy. Uvedená výzva byla žadatelce doručena 27.11.2012.

Okruh účastníků územního řízení vymezil stavební úřad následovně:

- 1) **Marta Baláková, Medlov 42, 664 66 Němčičky u Židlochovic** [dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – jako žadatel];
- 2) **Městys Medlov, Medlov 52, 664 66 Němčičky u Židlochovic** [dle § 85 odst. 1 písm. b) a § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, a jako vlastník sousedních pozemků KN p.č. 211/7, 211/14, vše v k.ú. Medlov, jehož vlastnické právo k uvedeným pozemkům může být územním rozhodnutím přímo dotčeno];
- 3) **Alena Dvořáková, Medlov 129, 664 66 Němčičky u Židlochovic** [dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jako vlastník sousedního pozemku KN p. č. 211/24 v k.ú. Medlov, jehož vlastnické právo k uvedenému pozemku může být územním rozhodnutím přímo dotčeno];
- 4) **Lucie Rennerová, Branišovice 38, 671 77 Branišovice** [dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jako vlastník sousedního pozemku KN p. č. 211/20 v k.ú. Medlov, jehož vlastnické právo k uvedenému pozemku může být územním rozhodnutím přímo dotčeno];
- 5) **E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice** [dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jako vlastník stavby technické infrastruktury, jehož vlastnické právo k dané stavbě může být územním rozhodnutím přímo dotčeno];
- 6) **Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno** [dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jako vlastník stavby technické infrastruktury, jehož vlastnické právo k dané stavbě může být územním rozhodnutím přímo dotčeno].

Jak vyplývá ze spisu, žadatelka do dnešního dne na předmětnou výzvu nijak nereagovala, proto stavební úřad přistoupil k zastavení řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu, neboť žadatelka v určené lhůtě neodstranila podstatné vady žádosti, které brání pokračování v tomto řízení. Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, a to za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Ing. Karel Suchánek
vedoucí odboru ÚPSÚ

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Židlochovice a Úřadu městyse Medlov.

08 -01- 2013

Vyvěšeno dne:

24 -01- 2013

Sejmuto dne:

08 -01- 2013

24 -01- 2013

Dálkovým přístupem (elektronicky) zveřejněno: Od:..... Do:



.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Marta Baláková, Medlov č.p. 42, 664 66 Němčičky u Židlochovic

2. Městys Medlov, IDDS: r2uazwq

sídlo: Medlov č.p. 52, 664 66 Němčičky u Židlochovic

3. MěÚ Židlochovice, Úřední deska, Nádražní č.p. 750, 667 01 Židlochovice

zastupuje: Alena Dvořáková, Medlov 129, 664 66 Němčičky u Židlochovic

zastupuje: Lucie Rennerová, Branišovice 38, 671 77 Branišovice

zastupuje: Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno

zastupuje: E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 49 České Budějovice