

**Městský úřad Židlochovice**  
**Odbor územního plánování a stavební úřad**

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice  
Pracoviště Nádražní 750, Židlochovice

URAD MĚSTYSE MEDLOV	Počet listů/příloh 110
Došlo dne: 5/3	Spisový znak 334
Č.j. 100/6013	Skart. znak a lhůta

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

SPIS. ZN.: OÚPSÚ/17474/2012-SK

Č.J.: OUPSU/17474/2012-8

VYŘIZUJE: Ing. Karel Suchánek

TEL.: 547 428 770

E-MAIL: karel.suchanek@zidlochovice.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 4.3.2013

Vypraveno dne:

## OZNÁMENÍ

### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Jaroslav Rakušan, nar. 3.6.1980, Heleny Malířové č.p. 4, 638 00 Brno,**

**Hana Rakušanová, nar. 27.6.1980, Foltýnova č.p. 4, 635 00 Brno**

(dále jen "stavebník") dne 19.12.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

### "Novostavba rodinného domu"

na pozemku parc. č. 658/45, 658/52 (přípojky) v katastrálním území Medlov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Židlochovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**5.4.2013 (pátek) v 9.00 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě stavby (jedná se nové sídliště rodinných domů v lokalitě s pracovním názvem „ U Staré Váhy“).

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Židlochovice, úřední dny: Po a St 8:00 - 17:00 hod).

#### Poučení:

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Karel Suchánek  
vedoucí odboru ÚPSÚ  
OTISK RAZÍTKA

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Židlochovice a Úřadu městyse Medlov.**

Vyvěšeno dne: ..... 07 -03- 2013 .....

Sejmuto dne: ..... 22 -03- 2013 .....

Dálkovým přístupem (elektronicky) zveřejněno: Od: ..... 07 -03- 2013 ..... Do: ..... 22 -03- 2013 .....

**Městys Medlov**  
664 66 , Medlov 52  
IČ: 004 88 046  
DIČ: CZ00488046 ②

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Jaroslav Rakušan, Foltýnova č.p. 4, 635 00 Brno 35  
trvalý pobyt: Heleny Malířové č.p. 4, 638 00 Brno 38
2. Hana Rakušanová, Foltýnova č.p. 4, 635 00 Brno 35
3. Městys Medlov, IDDS: r2uazwq  
sídlo: Medlov č.p. 52, 664 66 Němčičky u Židlochovic
4. Pavel Knězek, Medlov č.p. 260, 664 66 Němčičky u Židlochovic
5. Petra Kněžková, Medlov č.p. 260, 664 66 Němčičky u Židlochovic
6. E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz  
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 49 České Budějovice 1
7. Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhscfc9  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

dotčené správní úřady

8. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, od.stavební prevence, IDDS: ybiaiuv  
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábřovice, 614 00 Brno 14