**Městys Medlov**

**Zápis**

**Z 27. zasedání Zastupitelstva městyse Medlov,**

**konaného dne 28. 6. 2021, od 18:00 hodin.**

Místo konání: Úřad městyse Medlov

Přítomni: prezenční listina

Omluveni: Marta Novotná

Hosté: Adéla Flodrová, Ivana Trtílková

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Medlov (dále „zastupitelstvo / ZM“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Romanem Zabilem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Úřadu městyse Medlov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21. 6. 2021 do 28. 6. 2021. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Dále starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu členů zastupitelstva, který činí 9), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod č. 1:

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl zapisovatelem Janu Sedlákovou. Jako ověřovatele zápisu navrhl Jiřího Marka a Hanu Novotnou. Protože nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení č. 1/XXVII /2021:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov určuje zapisovatelem Janu Sedlákovou a ověřovateli zápisu Jiřího Marka a Hanu Novotnou.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1/XXVII /2021 bylo schváleno.**

Bod č. 2:

Schválení zápisu z 26. zasedání ZM

Starosta konstatoval, že zápis z 26. zasedání je řádně ověřen a uložen k nahlédnutí v zasedací místnosti úřadu městyse. K zápisu nebyly vzneseny návrhy na doplnění či připomínky.

**Návrh usnesení č. 2/XXVII /2021:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje zápis z 26. zasedání ZM.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2/XXVII /2021 bylo schváleno.**

Bod č. 3:

Schválení programu

Starosta Roman Zabil seznámil přítomné s návrhem programu, včetně návrhu na doplnění bodů č. 5 a 9 (příloha č. 2).

|  |  |
| --- | --- |
| **Místo konání:** | Městys Medlov – zasedací místnost Úřadu městyse Medlov, č. p. 52 |
| **Doba konání:** | Pondělí 28.6.2021 začátek v 18:00 hod. |
| **Navržený  program:** | 1. Určení ověřovatelů, zapisovatele zápisu. 2. Schválení zápisu z 26. zasedání ZM. 3. Schválení programu. 4. Schválení ZÚ městyse Medlov za rok 2020. 5. Dodatek č. 1 k SoD „Zázemí sportovců v Medlově“. 6. Schválení účetní závěrky městyse Medlov za rok 2020. 7. Návrh na změnu ÚP Medlov – POINT, s.r.o. 8. Rozpočtové opatření č. 4/2021. 9. Rozpočtové opatření č. 5/2021. 10. Aktualizace NS s LB Minerals. 11. Síť sociálních služeb pro rok 2022 v ORP Židlochovice. 12. Mimořádná odměna starostovi. 13. Žádosti občanů 14. Miloš Cerman, bytem Medlov 172, 664 66, žádost o odkup/pronájem par.č. 6303 (vodní plocha ) 15. Jiří Růžička, bytem Medlov 36, 664 66 žádost o prodej části pozemku dle GP. Č. par.č. 45/1 v k.ú. Medlov. 16. Martin Hartman, bytem Tř. Maršála Malinovslého 879, 686 01 Uh. Hradiště, žádost o prodej pozemku 146/3 v k.ú. Medlov v duplicitním vlastnictví. 17. Žádost o zřízení parkovacího místa před domem č.p. 153 Fojtíková Hana. 18. Ivana Janáková, bytem Medlov 102, 664 66, žádost o pronájem části pozemku p.č. 401/1 o celkové výměře 146 m² v k.ú. Medlov. 19. Jiří Večeřa, bytem Medlov 109, 664 66, žádost o prodej pozemku p.č. 6497 o výměře 695 m² v k.ú. Medlov. 20. Různé  * Pohodový guláš – Sopka nehraje, 16.7. od 19:00 do 22:00 zábava u hospody  1. Závěr |

Protože nebyly vzneseny žádné připomínky ani další návrhy na doplnění, starosta dal o návrhu programu hlasovat.

**Návrh usnesení č. 3/XXVII/2021:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov souhlasí s navrženým programem, včetně doplnění bodů č. 5 a 9.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3/XXVII /2021 bylo schváleno.**

Bod č. 4:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Zázemí sportovců Medlov“

## Starosta Roman Zabil seznámil zastupitele s návrhem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na vybudování „Zázemí sportovců Medlov“ (příloha č. 3). Dodatek č. 1 upravuje datum zhotovení díla do 31. 12. 2021.

**Návrh usnesení č. 4/XXVII/2021:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na vybudování „Zázemí sportovců Medlov“, který upravuje datum zhotovení díla do 31. 12. 2021.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1 (Menšík)**

**Usnesení č. 4/XXVII /2021 bylo schváleno.**

Bod č. 5:

Schválení závěrečného účtu městyse Medlov za rok 2020

## Závěrečný účet městyse Medlov za rok 2020 je vyvěšen na úřední desce městyse (příloha č. 4).

**Návrh usnesení č. 5/ XXVII/2021:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje Závěrečný účet městyse Medlov za rok 2020 bez výhrad.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5/XXVII /2021 bylo schváleno.**

Bod č. 6:

Schválení účetní závěrky městyse Medlov za rok 2020.

## Starosta Roman Zabil seznámil zastupitele s účetní závěrkou městyse Medlov za rok 2020 (příloha č. 5).

**Návrh usnesení č. 6/ XXVII/2021:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje účetní závěrku městyse Medlov za rok 2020.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6/XXVII /2021 bylo schváleno.**

Bod č. 7:

Návrh na změnu ÚP Medlov POINT, s.r.o.

## Starosta Roman Zabil seznámil zastupitele s žádostí na změnu územního plánu POINT, s.r.o. (příloha č. 6).

**Návrh usnesení č. 7/XXVII/2021:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje návrh na pořízení změny ÚP Medlov zkráceným postupem, obsahujícím návrh na změnu výškového regulativu pro halové objekty na min. 12m ve výrobní ploše, v níž se výrobní haly firmy POINT CZ s.r.o. nachází, tj. pozemky p.č. 206/232, 206/237 a 206/264 a jejich okolí.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 1 (Sedláková) Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7/XXVII /2021 bylo schváleno.**

Bod č. 8:

Rozpočtové opatření č. 4/2021

## Starosta Roman Zabil seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 4/2021 (příloha č. 7).

***Zastupitelstvo městyse Medlov bere rozpočtové opatření č. 4/2021 na vědomí.***

Bod č. 9:

Rozpočtové opatření č. 5/2021

## Starosta Roman Zabil seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 5/2021 (příloha č. 8).

***Zastupitelstvo městyse Medlov bere rozpočtové opatření č. 5/2021 na vědomí.***

Bod č. 10:

Aktualizace nájemní smlouvy s LB Minerals.

## Starosta Roman Zabil seznámil zastupitele s návrhem na aktualizaci nájemní smlouvy se společností LB Minerals (příloha č. 9).

**Návrh usnesení č. 8/XXVII/2021:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje záměr aktualizace nájemní smlouvy s LB Minerals. Záměr aktualizace bude vyvěšen na úřední desce.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8/XXVII /2021 bylo schváleno.**

Bod č. 11:

Síť sociálních služeb pro rok 2022 v ORP Židlochovice.

## Starosta Roman Zabil seznámil zastupitele s žádostí o schválení sítě sociálních služeb pro rok 2022 v ORP Židlochovice (příloha č. 10). Zastupitelé o žádosti diskutovali a navrhli příspěvek ve výši 10.000,- Kč.

**Návrh usnesení č. 9/XXVII/2021:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje navrhovanou síť sociálních služeb pro rok 2022 v ORP Židlochovice ve výši 10.000,- Kč.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9/XXVII /2021 bylo schváleno.**

Bod č. 12:

Mimořádná odměna starostovi.

## Pan J. Marek navrhuje podle ustanovení § 76 zákona o obcích poskytnout mimořádnou odměnu ve výši jedné měsíční odměny člena zastupitelstva uvolněného starosty panu Romanovi Zabilovi za splnění mimořádných úkolů při přípravě projektu „Založení vybraných krajinných prvků v k.ú. Medlov“, na který nám byla přidělena dotace ve výši 3.132.552,58 Kč. Dále je aktivní při zajištění nových bezplatných kontejnerů na třídění odpadu, neboť původní dodavatel kontejnerů výrazně zdražil své služby.

**Návrh usnesení č. 10/XXVII/2021:**

***Zastupitelstvo schvaluje udělení mimořádné odměny podle ustanovení § 76 zákona o obcích ve výši jedné měsíční odměny člena zastupitelstva uvolněného starosty panu Romanovi Zabilovi za splnění mimořádných úkolů při přípravě projektu „Založení vybraných krajinných prvků v k.ú. Medlov“, na který nám bude přidělena dotace ve výši 3.132.552,58 Kč. Dále byl aktivní při zajištění nových bezplatných kontejnerů na třídění odpadu, neboť původní dodavatel kontejnerů výrazně zdražil své služby. Odměna bude vyplacena ve výplatním termínu za měsíc červen 2021.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1 (Zabil)**

**Usnesení č. 10/XXVII /2021 bylo schváleno.**

Bod č. 13:

Žádosti občanů

1. Miloš Cerman, bytem Medlov 172, 664 66, žádost o odkup/pronájem par.č. 6303 (vodní plocha) (příloha č. 11)

Zastupitelstvo o žádosti diskutovalo a vítá tuto iniciativu. Před rozhodováním o žádosti o prodej / pronájem je však potřeba specifikovat informace týkající se zamýšlené činnosti, členů zapsaného spolku, harmonogramu a financování činnosti a možnosti využití lokality veřejností. Vzhledem k tomu, že v budoucnu má obec v úmyslu podat žádost o dotaci do dotačního programu podporující zadržení vody v krajině, bude o žádosti rozhodnuto na některém z následujících zasedání.

**Návrh usnesení č. 11/XXVII/2021:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov vítá tuto iniciativu. Před rozhodováním o žádosti o prodej / pronájem je však potřeba specifikovat informace týkající se zamýšlené činnosti, členů zapsaného spolku, harmonogramu a financování činnosti a možnosti využití lokality veřejností. Vzhledem k tomu, že v budoucnu má obec v úmyslu podat žádost o dotaci do dotačního programu podporující zadržení vody v krajině, bude o žádosti rozhodnuto na některém z následujících zasedání.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/XXVII /2021 bylo schváleno.**

1. Jiří Růžička, bytem Medlov 36, 664 66 žádost o prodej části pozemku dle GP. Č. par.č. 45/1 v k.ú. Medlov (příloha č. 12)

Vzhledem k tomu, že do doby zasedání zastupitelstva nebyl dodán geometrický plán a vzhledem k nesouhlasnému stanovisku sousedů, manželů Flodrových a paní Nikoly Dvorské, s prodejem z důvodu uložení kanalizace, zastupitelé o žádosti nerozhodli. O žádosti bude rozhodnuto na některém z dalších zasedání zastupitelstva.

1. Martin Hartman, bytem Tř. Maršála Malinovslého 879, 686 01 Uh. Hradiště, žádost o prodej pozemku 146/3 v k.ú. Medlov v duplicitním vlastnictví (příloha č. 13)

**Návrh usnesení č. 12/XXVII/2021:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje prodej pozemku č. 146/3 v k.ú. Medlov v duplicitním vlastnictví za cenu 2000,- Kč za m². Záměr prodeje bude vyvěšen na úřední desce městyse.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 12/XXVII /2021 bylo schváleno.**

1. Žádost o zřízení parkovacího místa před domem č.p. 153 Fojtíková Hana (příloha č. 14)

Paní Hana Fojtíková žádá o zřízení vyhrazeného parkovacího místa pro držitele průkazu ZTP před domem č. p. 153.

**Návrh usnesení č. 13/XXVII/2021:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov neschvaluje žádost o zřízení parkovacího místa před domem č. p. 153, v souladu s právním doporučením a zejména z důvodu, že část zamýšleného parkovacího místa se nachází na krajské komunikaci. O zamítnutí žádosti bude žadatelka písemně vyrozuměna.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 13/XXVII /2021 bylo schváleno.**

1. Ivana Janáková, bytem Medlov 102, 664 66, žádost o pronájem části pozemku p.č. 401/1 o celkové výměře 146 m² v k.ú. Medlov (příloha č. 15)

Žádost o pronájem byla vyvěšena v řádné lhůtě na úřední desce městyse.

**Návrh usnesení č. 14/XXVII/2021:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje žádost o pronájem části pozemku p.č. 401/1 o celkové výměře 146 m2 v k.ú. Medlov.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 14/XXVII /2021 bylo schváleno.**

1. Jiří Večeřa, bytem Medlov 109, 664 66, žádost o prodej pozemku p.č. 6497 o výměře 695 m² v k.ú. Medlov (příloha č. 16)

Zastupitelé o žádosti diskutovali. Vzhledem k tomu, že zatím nebyl ze strany pana Večeři řešen problém s napojením na kanalizační a vodovodní přípojku, nebude o žádosti rozhodováno.

Bod č. 14:

Různé

Pomoc obcím postiženým tornádem – starosta seznámil zastupitele s návrhem, přispět každé ze 4 obcí postižených tornádem (Hrušky, Lužice, Mikulčice, Moravská Nová Ves) finančním darem ve výši 20.000,- Kč. Částka bude poukázána přímo na transparentní účty příslušných obcí.

**Návrh usnesení č. 15/XXVII/2021:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje finanční dar každé ze 4 obcí postižených tornádem dne 24. 6. 2021 (Hrušky, Lužice, Mikulčice, Moravská Nová Ves) ve výši 20.000,- Kč. Částka bude poukázána přímo na transparentní účty příslušných obcí.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 15/XXVII /2021 bylo schváleno.**

* Pohodový guláš – výběr hudební skupiny
* 16. 7. taneční zábava u hospody
* Od července bude 1x týdně fungovat mobilní služba České pošty
* Vítání občánků + oslava jubilantů – podzim 2021

Závěr

Starosta poděkoval zastupitelům za účast a ukončil jednání v 19:45. Další jednání zastupitelstva proběhne 16. srpna 2021.

Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Program zasedání
3. Dodatek ke smlouvě o dílo „Zázemí sportovců Medlov“
4. Schválení závěrečného účtu městyse Medlov za rok 2020
5. Schválení účetní závěrky městyse Medlov za rok 2020
6. Žádost o změnu územního plánu POINT s.r.o.
7. Rozpočtové opatření 4/2021
8. Rozpočtové opatření 5/2021
9. Aktualizace nájemní smlouvy s LB Minerals
10. Síť sociálních služeb pro rok 2022 v ORP Židlochovice
11. Žádost Miloš Cerman, žádost o odkup/pronájem par.č. 6303 (vodní plocha)
12. Žádost Jiří Růžička žádost o prodej části pozemku par.č. 45/1
13. Žádost Martin Hartman o prodej pozemku 146/3 v k.ú. Medlov
14. Žádost Hana Fojtíková o zřízení parkovacího místa před domem č.p. 153
15. Žádost Ivana Janáková o pronájem části pozemku par.č. 401/1
16. Žádost Jiří Večeřa o prodej pozemku par.č. 6497

Zápis byl vyhotoven dne: 28. 6. 2021

Zapisovatel: Jana Sedláková

Ověřovatelé: …………………………………. Dne ……………………….

…………………………………. . Dne ………………………

Starosta: ………………………………….. Dne ……………………….

*Razítko městyse:*