**Městys Medlov**

**Zápis**

**z 4. zasedání Zastupitelstva městyse Medlov,**

**konaného dne 27. 3. 2023, od 18:00 hodin.**

Místo konání: Úřad městyse Medlov

Přítomni: prezenční listina

Omluveni: Jana Sedláková, Miroslav Nečas

Hosté:

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Medlov (dále „zastupitelstvo / ZM“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Romanem Zabilem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Úřadu městyse Medlov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20. 3 2023 do 27. 3. 2023. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Dále starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu členů zastupitelstva, který činí 9), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod č. 1:

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl zapisovatelem Adélu Flodrovou. Jako ověřovatele zápisu pak Josef Michalčík a Eva Fasorová. Protože nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta dal o návrhu hlasovat.

**Návrh usnesení č. 1/IV/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov určuje zapisovatelem Adélu Flodrovou, ověřovateli zápisu Josefa Michalčíka a Evu Fasorovou.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1/IV/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 2:

Schválení zápisu z 3. zasedání ZM

Starosta konstatoval, že zápis z 3. zasedání je řádně ověřen a uložen k nahlédnutí v zasedací místnosti úřadu městyse. K zápisu nebyly vzneseny návrhy na doplnění či připomínky.

**Návrh usnesení č. 2/IV/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje zápis z 3. zasedání ZM.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2/III/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 3:

Schválení programu

Starosta Roman Zabil seznámil přítomné s návrhem programu, včetně doplnění bodu 6, 7 a v bodě 9 č.2 (příloha č. 5, 7).

|  |  |
| --- | --- |
| **Místo konání:** | Městys Medlov – zasedací místnost Úřadu městyse Medlov, č. p. 52 |
| **Doba konání:** | Pondělí 27. 3. 2023 začátek v 18:00 hod |
| **Navržený  program:** | 1. Určení ověřovatelů, zapisovatele zápisu. 2. Schválení zápisu ze 3 zasedání ZM. 3. Schválení programu. 4. R.O. 2/2023 5. Návrh smlouvy o převodu pozemku 664/54 v k.ú. Medlov 6. Navýšení ceny nájmů bytu č.170 7. Schválení účetní závěrky PO ZŠ a MŠ Medlov za rok 2022 a rozdělení HV 8. Žádost o vyjádření ke stavbě „Medlov – rozšíření NN – lokalita Senior park a návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene 9. Žádosti občanů 10. Žádost o pokračování podpory linky bezpečí, a.s. 11. Žádost o odkup zahrady p.č.6497 o výměře 695 m².Žadatel Jiří Večeřa, bytem Medlov 109, 664 66. 12. Různé.  * Výročí 850 Medlova, vítání občánků, kniha obce, GP Zahrádky u jezera, Hasiči Medlov  1. Závěr. |

Protože nebyly vzneseny žádné připomínky ani další návrhy na doplnění, starosta dal o návrhu programu hlasovat.

**Návrh usnesení č. 3/IV/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov souhlasí s navrženým programem, včetně doplnění bodů***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3/ IV /2023 bylo schváleno.**

Bod č. 4:

Rozpočtové opatření 2/2023

Starosta seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 2/2023 (příloha č. 3).

***Zastupitelstvo městyse Medlov bere rozpočtové opatření č. 2/2023*** ***na vědomí.***

Bod č. 5:

Návrh smlouvy o převodu pozemku 664/54 v k.ú. Medlov

Starosta seznámil zastupitele s návrhem smlouvy o převodu pozemku 664/54 v k.ú. Medlov od společnosti Senior Park Medlov. Zastupitelé diskutovali a rozhodli, že o zmíněný pozemek nejeví za cenu 100Kč/m² zájem, což by bylo v celkové výši 231900 Kč (příloha č. 4)

18:19 se dostavil na zasedání Miroslav Nečas

**Návrh usnesení č. 4/IV/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov neschvaluje nákup pozemku 664/54***

***v k.ú. Medlov za navrženou cenu 100 Kč/m².***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4/IV/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 6

Navýšení ceny nájmů bytu č.170

Starosta seznámil zastupitele s návrhem navýšení ceny nájmu bytu č.170. Po dlouhé diskusi navrhl pan Menšík výši nájmu z původních 50 Kč/m² (88,02 m²) z důvodu rozsáhlejší rekonstrukce na 113,60 Kč/m² bez energií. Nová cena bytu bude platná pro nové nájemce zrekonstruovaného bytu.

**Návrh usnesení č. 5/IV/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje navýšení ceny nájmu bytu č.p. 170 na 113,60 Kč/m² bez energií.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5/IV/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 7

Schválení účetní závěrky PO ZŠ a MŠ Medlov za rok 2022 a rozdělení HV

Starosta seznámil zastupitele s účetní závěrkou PO ZŠ a MŠ Medlov za rok 2022 s kladným HV ve výši výši 80.766,96 Kč, který bude přesunut do rezervního fondu. (příloha č. 5).

**Návrh usnesení č. 6/IV/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Medlov za rok 2022.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6/IV/2023 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení č. 7/IV/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov souhlasí s rozdělením kladného HV ve výši 80.766,96 kč do rezervního fondu dle § 30 zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění.***

**Usnesení č. 7/IV/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 8:

Žádost o vyjádření ke stavbě „Medlov – rozšíření NN – lokalita Senior park“ a návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o vyjádření ke stavbě „Medlov – rozšíření NN – lokalita Senior park“ a návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. (příloha č. 6)

**Návrh usnesení č. 8/IV/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje rozšíření NN a souhlasí s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8/IV/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 7:

Žádosti občanů:

1. Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s. se sídlem Ústavní 95, Praha 8. (příloha č. 7).

Starosta seznámil zastupitele s žádostí Linky bezpečí, z.s., o poskytnutí finanční podpory na činnost. Zastupitelé diskutovali a navrhli poskytnutí finanční částky 2000 Kč.

**Návrh usnesení č. 9/IV/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 2000 Kč na podporu činnosti Linky bezpečí, a.s.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9/IV/2023 bylo schváleno.**

1. Žádost pana Jiřího Večeři, bytem Medlov 109, o odkup zahrady par.č. 6497 o výměře 695 m², do svého vlastnictví (příloha č. 8).

Starosta seznámil zastupitele s žádostí pana Jiřího Večeři o odkup pozemku zahrady u splavu. Zastupitelé diskutovali a souhlasí o vyvěšení záměru o prodeji zahrady par.č 6497 v k.ú. Medlov o výměře 695m².

**Návrh usnesení č. 10/IV/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov souhlasí s vyvěšením záměru o prodeji pozemku.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10/IV/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 8:

Různé

* výročí 850 let Medlova – koordinační schůze zastupitelstva a organizátorů 13. 2. 18:00 (organizace oslav + kniha)
* vítání občánků bude v termínu 7.5.2023 pro děti s trvalým pobytem v Medlově
* spolupráce s Vodárenskou společností s hledáním podzemní vody
* 15.3.2022 proběhla prověrka JSDH Medlov
* úklid obce 1.4.2023
* nabídka České spořitelny a.s.na možnost založení úročeného termínovaného vkladu na 3 měsíce s úrokovou sazbou 5,8%

Starosta ukončil jednání ve 19:55 hod. Další schůze zastupitelstva se uskuteční 15. května 2023.

Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Program zasedání
3. Rozpočtové opatření 2/2023
4. Návrh smlouvy o převodu pozemku 664/54 v k.ú. Medlov
5. Schválení účetní závěrky PO ZŠ a MŠ Medlov za rok 2022 a rozdělení HV
6. Žádost o vyjádření ke stavbě „Medlov – rozšíření NN
7. Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.
8. Žádost pana Jiřího Večeři, bytem Medlov 109, o odkup zahrady par.č. 6497

Zápis byl vyhotoven dne: 28. 3. 2023

Zapisovatel: Adéla Flodrová

Ověřovatelé: …………………………………. Dne ……………………….

…………………………………. . Dne ………………………

Starosta: ………………………………….. Dne ……………………….

*Razítko městyse:*