**Městys Medlov**

**Zápis**

**z 5. zasedání Zastupitelstva městyse Medlov,**

**konaného dne 15. 5. 2023, od 18:00 hodin.**

Místo konání: Úřad městyse Medlov

Přítomni: prezenční listina

Omluveni: -

Hosté: manželé Růžičkovi, Vladimír Rajf (odešel v 19:12)

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Medlov (dále „zastupitelstvo / ZM“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Romanem Zabilem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Úřadu městyse Medlov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8. 5. 2023 do 15. 5. 2023. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Dále starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu členů zastupitelstva, který činí 9), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod č. 1:

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl zapisovatelem Janu Sedlákovou. Jako ověřovatele zápisu pak Roberta Menšíka a Petra Nečase. Protože nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta dal o návrhu hlasovat.

 **Návrh usnesení č. 1/V/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov určuje zapisovatelem Janu Sedlákovou a ověřovateli zápisu Roberta Menšíka a Petra Nečase.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 1/V/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 2:

Schválení zápisu ze 4. zasedání ZM

Starosta konstatoval, že zápis ze 4. zasedání je řádně ověřen a uložen k nahlédnutí v zasedací místnosti úřadu městyse. K zápisu nebyly vzneseny návrhy na doplnění či připomínky.

**Návrh usnesení č. 2/V/2023:**

 ***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje zápis ze 4. zasedání ZM.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 2/V/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 3:

Schválení programu

Starosta Roman Zabil seznámil přítomné s návrhem programu, včetně doplnění bodů 5(R.O5/2023 a 13 (příloha č. 2).

|  |  |
| --- | --- |
| **Místo konání:** | Městys Medlov – zasedací místnost Úřadu městyse Medlov, č. p. 52 |
|  **Doba konání:** |   Pondělí 15.5.2023 začátek v 18:00 hod |
| **Navržený program:** | 1. Určení ověřovatelů, zapisovatele zápisu.
2. Schválení zápisu z 4. Zasedání ZM.
3. Schválení programu.
4. Návrh závěrečného účtu městyse Medlov za rok 2022.
5. R.O. 3, 4/2023, 5/2023.
6. Město Židlochovice – dotace na sociální služby.
7. Dohoda o ukončení spolupráce s JSDH Bratčice.
8. Nahrazující smlouva s Eko-kom, a.s.
9. Architektonická studie + cenové nabídky rekonstrukce a přístavby MŠ a ZŠ.
10. Prodejní cena knihy Medlova k výročí 850 Let + dodatek č. 1 k SoD.
11. Pronájem obecního bytu č.p. 170.
12. Záměr městyse Medlov pronajmout pozemky u jezera par.č. 6406/3, 6406/4, 6406/5, 6406/6 a 6406/7 v k.ú. Medlov.
13. Doplnění změny územního plánu č. 3
14. Žádosti občanů.
* Jiří Večeřa, bytem Medlov 109, 664 66. Žádost o odkoupení zahrádky, par. č. 6497, o výměře 695 m². Záměr byl vyvěšen.
* Anežka Manová, bytem Medlov 78, 664 66 Žádost o odkoupení zahrádky u splavu par. č. 6521 o výměře 530 m² v k.ú. Medlov.
* Mária Mojžíšová, bytem Medlov 65, 664 66, žádost o vymazání části pozemku par. č. 133/1 z LV 1 v k.ú. Medlov.
1. Různé.
* Výročí 850 let, kniha…
1. Závěr.

  |

Protože nebyly vzneseny žádné připomínky ani další návrhy na doplnění, starosta dal o návrhu programu hlasovat.

**Návrh usnesení č. 3/V/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov souhlasí s navrženým programem, včetně doplnění bodů 5 a 13.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 3/ V /2023 bylo schváleno.**

Bod č. 4:

Návrh závěrečného účtu městyse Medlov za rok 2022.

Starosta seznámil zastupitele s návrhem závěrečného účtu městyse (příloha č. 3).

**Návrh usnesení č. 4/V/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov projednání závěrečného účtu za rok 2022 uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradami, na základě nichž přijímá opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 4/V/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 5:

R.O. 3/2023, 4/2023, 5/2023

Starosta seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením 3/2023, 4/2023, 5/2023 (příloha č. 4)

***Zastupitelstvo městyse Medlov bere rozpočtová opatření 3/2023, 4/2023, 5/2023 na vědomí.***

Bod č. 6:

Město Židlochovice – dotace na „sociální služby“- návrh sítě sociálních služeb 2024.

Smlouva o zajištění financování sociálních služeb ORP Židlochovice 2023

Starosta seznámil zastupitele s návrhem sítě sociálních služeb pro rok 2024 v ORP Židlochovice a návrhem smlouvy města Židlochovice o dotaci na „sociální služby“ ve výši 52 694,- Kč.

**Návrh usnesení č. 5/V/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje navrženou síť sociálních služeb a smlouvu města Židlochovice o dotaci na „sociální služby“ ve výši 52 694,- Kč.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 5/V/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 7:

Dohoda o ukončení spolupráce s JSDH Bratčice:

Starosta seznámil zastupitele s návrhem dohody o ukončení spolupráce s JSDH Bratčice.

**Návrh usnesení č. 6/V/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov souhlasí návrhem dohody o ukončení spolupráce s JSDH Bratčice.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 6/V/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 8:

Nahrazující smlouva s Eko-kom, a.s.

 Starosta seznámil zastupitele s návrhem nahrazující smlouvy s Eko-kom, a.s.

**Návrh usnesení č. 7/V/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov souhlasí návrhem nahrazující smlouvy s Eko-kom a.s.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 7/V/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 9:

Architektonická studie + cenové nabídky rekonstrukce a přístavby MŠ a ZŠ.

Starosta seznámil zastupitele se záměrem předložit na další schůzi zastupitelstva architektonickou studii a cenovou nabídku rekonstrukce přístavby MŠ a ZŠ.

Bod č. 10:

Prodejní cena knihy Medlova k 850 letům výročí obce + dodatek č. 1 k SoD.

Starosta seznámil zastupitele s návrhem prodejní ceny knihy Medlov 1173-2023, 850 let obce včetně dodatku č. 1 k Smlouvě o dílo, kde došlo k navýšení ceny v návaznosti na navýšení celkového počtu stran knihy. Jana Sedláková navrhla prodejní cenu ve výši 399,- Kč, Hana Novotná ve výši 350,- Kč. Většina zastupitelů hlasovala pro prodejní cenu ve výši 399,- Kč.

**Návrh usnesení č. 8/V/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov souhlasí se stanovením prodejní ceny knihy „Medlov 1173-2023, 850 let obce“ ve výši 399,- Kč. Zároveň souhlasí s dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo o navýšení ceny v návaznosti na navýšení celkového počtu stran knihy.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 3 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 8/V/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 11:

Pronájem obecního bytu č.p. 170.

Starosta seznámil zastupitele se záměrem pronajmout rekonstruovaný obecní byt č.p. 170 za cenu 10 000 Kč + náklady na energie. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce v zákonem stanovené lhůtě 14 dnů. Přihlásili se 4 zájemci. Zájemcům bude sdělena informace o výši měsíčního nájmu (vč. nákladů na energie) a podmínkách pronájmu a bude ověřeno, zda jejich zájem trvá.

Bod č. 12:

Záměr městyse Medlov pronajmout pozemky u jezera par. č. 6406/3, 6406/4, 6406/5, 6406/6 a 6406/7

Starosta seznámil zastupitele se záměrem pronajmout pozemky u jezera par. č. 6406/3, 6406/4, 6406/5, 6406/6 a 6406/7.

**Návrh usnesení č. 9/V/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov souhlasí se zveřejněním záměru městyse Medlov pronajmout pozemky u jezera par. č. 6406/3, 6406/4, 6406/5, 6406/6 a 6406/7***.

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 9/V/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 13:

Doplnění územního plánu č. 3

Starosta seznámil zastupitele s návrhem na doplnění územního plánu č. 3.

**Návrh usnesení č. 10/V/2023:**

 ***Zastupitelstvo městyse projednalo podnět starosty města k doplnění obsahu***

 ***pořizované změny č. 3 ÚP Medlov k upřesnění podmínek prostorové regulace***

 ***pro intenzitu využití stavebního pozemku v plochách bydlení venkovského typu***

 ***(BV) a plochách smíšených obytných (SO) tak, aby bylo zřejmé že výjimka z 40%***

 ***se týká i zbořeniště a ostatních ploch, bude-li prokázána míra jejich zastavění v***

 ***minulosti a pověřuje určeného zastupitele, aby zajistil doplnění obsahu změny.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 10/V/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 14:

Žádosti občanů

1. Jiří Večeřa, bytem Medlov 109, 664 66. Žádost o odkoupení zahrádky, par. č. 6497, o výměře 695 m². Záměr byl vyvěšen.

**Návrh usnesení č. 11/V/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov souhlasí s žádostí Jiřího Večeři, bytem Medlov 109, 664 66 a schvaluje odkoupení zahrádky, par. č. 6497, o výměře 695 m².***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 11/V/2023 bylo schváleno.**

1. Anežka Manová, bytem Medlov 78, 664 66 Žádost o odkoupení zahrádky u splavu par. č. 6521 o výměře 530 m² v k.ú. Medlov.

**Návrh usnesení č. 12/V/2023:**

***Zastupitelstvo městyse Medlov souhlasí s vyvěšením záměru prodeje par. č. 6497 o výměře 695 m² paní Anežce Manové, bytem Medlov 78, 664 66 Medlov.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 12/V/2023 bylo schváleno.**

1. Mária Mojžíšová, bytem Medlov 65, 664 66, žádost o vymazání části pozemku par. č. 133/1 z LV 1 v k.ú. Medlov.

**Návrh usnesení č. 13/V/2023:**

***Zastupitelé o žádosti diskutovali. Jediným možným řešením je vypracování zaměření pozemku, odhad tržní ceny a následné zveřejnění záměru prodeje části pozemku par. č. 133/1 paní Márii Mojžíšové.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 13/V/2023 bylo schváleno.**

Bod č. 15:

Různé

Plakát 850 let Medlova

Stavební povolení na vyčištění jezera

Žádost o opravu silnice – průtah městysem

Starosta ukončil jednání ve 19:45. Další schůze zastupitelstva se uskuteční 26. června 2023.

Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Program zasedání
3. Návrh závěrečného účtu městyse Medlov za rok 2022.
4. Rozpočtové opatření 3/2023, 4/2023, 5/2023

Zápis byl vyhotoven dne: 15. 5. 2023

Zapisovatel: Jana Sedláková

Ověřovatelé: …………………………………. Dne ……………………….

 …………………………………. . Dne ………………………

Starosta: ………………………………….. Dne ……………………….

*Razítko městyse:*