

Městský úřad Židlochovice

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ 00282979

Odbor dopravy – Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: **OD/1596/2018-3 SO**

Počet příloh:

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Radek Šotnar

Tel.: +420 547428732

E-mail: radek.sotnar@zidlochovice.cz

Datum: **17.05. 2018**

Vypraveno dne: 21.05. 2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 24.1.2012 podal

Městys Medlov, IČ 00488046, Medlov 52, 664 66 Němčičky

(dále jen "stavebník"),

podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o u Ź u j e

do **31.5.2020** platnost stavebního povolení č.j. **OD/20057/2015-6 SO** ze dne 9.2.2016,

které vydal Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy pro stavbu

„Medlov, úprava komunikace u hřbitova“

(dále jen "stavba")

na pozemku p.č.:

658/52, 373/1, 372/1, 371, 381/1 a 335/3.

v k.ú. Medlov

Stavba obsahuje objekty:

SO 101 Místní komunikace

SO 102 Účelová komunikace u hřbitova

SO 103 Parkoviště

SO 702 Plocha pro kontejnery

Jedná se o prodloužení platnosti výše uvedeného stavebního povolení, které nabylo právní moci dne 12.3.2016.

Budou dodrženy následující stanovené podmínky:

1. Rozhodnutí - stavební povolení č.j. OD/20057/2015-6 SO ze dne 9.2.2016 a jeho podmínky zůstávají nadále v platnosti.
2. Platnost stavebního povolení č.j. OD/20057/2015-6 SO ze dne 9.2.2016 se prodlužuje do 31.5.2020.
3. Termín pro dokončení stavby stanovený v podmínce č. 10. původního stavebního povolení se mění takto: Stavba bude dokončena nejpozději do 30.6.2022.
4. K oznámení o prodloužení platnosti výše uvedeného stavebního povolení speciální stavební úřad neobdržel - nebyly uplatněny žádné námítky, návrhy, připomínky ani žádná nová stanoviska.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městys Medlov, IČ 00488046, Medlov 52, 664 66 Němčičky

Odůvodnění:

Stavebník oznámil dne 24.1.2018 silničnímu správnímu úřadu, že stavbu „Medlov, úprava komunikace u hřbitova“ není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení č.j. OD/20057/2015-6 SO ze dne 9.2.2016 nabylo právní moci (nabytí právní moci dne 12.3.2016), a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Dnem podání žádosti (24.1.2018) bylo zahájeno správní řízení ve věci prodloužení platnosti uvedeného stavebního povolení. Protože podle § 115 odst. 4 stavebního zákona se dnem podání žádosti staví běh lhůty platnosti povolení, bylo konstatováno, že žádost o prodloužení platnosti byla podána v řádném - v zákonném termínu.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení bylo zdůvodňováno takto:

Na odůvodnění žádosti stavebník uvádí, že vlastní realizace akce „Medlov, úprava komunikace u hřbitova“ nebyla doposud zahájena z důvodu nedostatku finančních prostředků - nepřiznání finančních prostředků ve stanovené lhůtě. Proto nemohla být realizace předmětné akce zahájena v uvedeném plánovaném období.

Vzhledem k tomu, že vydané stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, žádá stavebník o prodloužení platnosti výše uvedeného stavebního povolení o dva roky.

Silniční správní úřad veřejnou vyhláškou oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti vydaného stavebního povolení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům oznámením č.j. OD/1596/2018-2 SO ze dne 22.2.2018, ve kterém vyzval, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci své námítky do 10 dnů od doručení oznámení a zároveň vyzval účastníky řízení, aby se k podkladům rozhodnutí vyjádřili ve lhůtě do 5 dnů po uplynutí předešlé lhůty. Zároveň speciální stavební úřad upozornil účastníky řízení, že rozhodnutí ve věci samé bude vydáno teprve až po uplynutí uvedené lhůty, a s ohledem na uvedené je tato lhůta též rozhodná pro uplatnění ostatních práv účastníků řízení, která mohou účastníci dle platné právní úpravy uplatnit v řízení kdykoliv do vydání rozhodnutí.

Na základě uvedeného oznámení speciální stavební úřad neobdržel žádné námítky, stanoviska, vyjádření ani připomínky k řízení o prodloužení platnosti vydaného stavebního povolení a k podkladům rozhodnutí.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, příp. byla doplněna nebo obnovena platnost vyjádření účastníků řízení, byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů a jelikož žádost byla podána včas, speciální stavební úřad žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení vyhověl.

Rozhodnutí - stavební povolení č.j. OD/20057/2015-6 SO ze dne 9.2.2016 a jeho podmínky zůstávají v platnosti a platnost stavebního povolení se prodlužuje do 31.5.2020. Zároveň platí toto rozhodnutí vč. připomínek a podmínek v něm uvedených.

K řízení stanoviska sdělili:

- nebyly uplatněny žádné nové námítky, návrhy, připomínky ani žádná nová stanoviska

Silniční správní úřad zajistil vzájemný soulad závazných stanovisek dotčených orgánů a stanovil podmínky rozhodnutí, které je třeba dodržet.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Zpěváček Jan, nar. 1969, Medlov 204, 664 66 Medlov

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov; E.ON Česká republika, s.r.o.; Česká telekomunikační infrastruktura a.s.; Archeologický ústav AV ČR.

Ostatní účastníci (vlastníci sousedních pozemků) - veřejnou vyhláškou

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Námitky nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Silniční správní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním odvolání u zdejšího správního orgánu - odboru dopravy MěÚ Židlochovice.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepoda-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podle § 25, odst. 3) správního řádu jde-li o řízení, ve kterém se doručuje veřejnou vyhláškou ve správních obvodech několika obcí, správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Podle § 25, odst. 2) správního řádu patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Ing. Dagmar Kratochvílová, v.r.
vedoucí odboru dopravy



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 2. ve výši 1000,- Kč je třeba uhradit na účet MěÚ Židlochovice.

Poznámka:

MěÚ Židlochovice a Úřad městyse Medlov

se žádají o vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určenému a k následnému vrácení na odbor dopravy MěÚ Židlochovice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky. **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu celých 15 dnů.** Vyvěšení musí být provedeno i elektronicky.

Vyvěšeno dne: 28 -05- 2018

Sejmuto dne: 12 -06- 2018

Městys Medlov
664 66 , Medlov 52
IČ: 004 88 046
DIČ: CZ00488046

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci

Městys Medlov

Zpěváček Jan, nar. 1969, Medlov 204, 664 66 Medlov

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov

E.ON Česká republika, s.r.o.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063

Archeologický ústav AV ČR

Ostatní účastníci (vlastníci sousedních pozemků) - veřejnou vyhláškou

dotčené správní úřady

MěÚ Židlochovice, OŽP

MěÚ Židlochovice, KT, pr. památkové péče

MěÚ Židlochovice, OD

Policie ČR, KŘ JMK, SPDI BM a BO

Hasičský záchranný sbor JMK, odbor prevence

Krajská hygienická stanice

ostatní na vědomí

Gridservices, s.r.o. (za RWE Distribuční služby, s.r.o.)

MěÚ Židlochovice, OÚPSÚ

vyvěšení vyhlášky:

MěÚ Židlochovice, OVS

Úřad městyse Medlov