

**Obecní úřad Hrušovany u Brna**  
**Masarykova 17, 664 62 Hrušovany u Brna, IČ: 00281824**

Číslo jednací: HUB-899/2022  
Spisová značka: HUB-899/2022  
Vyřizuje: Ing. Mgr. Pavel Kadlec  
Telefon: 602 158 895  
E-mail: [tajemnik@ouhrušovany.cz](mailto:tajemnik@ouhrušovany.cz)  
Datová schránka: f6fby7k  
Datum: 28. 3. 2022

|                         |               |                    |
|-------------------------|---------------|--------------------|
| <b>DLE ROZDĚLOVNÍKU</b> |               | Číslo listů/příloh |
| MEDLOV                  |               | 1                  |
| Doslo dne:              | 30.3.2022     | Spisový znak       |
|                         |               | 52.4.B.            |
| C.j.                    | MEHE-159/2022 | Skat. znak a lhůta |
|                         |               | V/5                |

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU HRUŠOVANY U BRNA**

Obecní úřad Hrušovany u Brna, jako příslušný úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle ustanovení § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pořídil v souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona návrh změny č. 2 Územního plánu Hrušovany u Brna, kdy zpracovatelem je Ing. arch. Pavel Šemora ČKA 03 495.

Pořizovatel na základě rozhodnutí zastupitelstva obce č. 14/4/2021 ze dne 26. 07. 2021 pořizuje změnu dle § 55b odst. 2) stavebního zákona, tzn. zkráceným postupem. Pořizovatel oznamuje v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 172 zákona č. 500/2006 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn, zahájení řízení změny č. 2 Územního plánu Hrušovany u Brna.

**Veřejné projednání návrhu změny č. 2 Územního plánu Hrušovany u Brna**  
se koná dne **02. 05. 2022 v 08:00 hod.** v zasedací místnosti Obecního úřadu Hrušovany u Brna  
se schůzkou pozvaných.

Návrh změny č. 2 Územního plánu Hrušovany u Brna je vystaven k nahlédnutí:

- na Obecním úřadu Hrušovany u Brna, Masarykova 17, 664 62 Hrušovany u Brna – na úřední desce umožňujících dálkový přístup na adrese: (<https://www.hrusovanyubrna.cz/uredni-deska>)  
Vzhledem k rozsahu návrhu změny č. 2 Územního plánu Hrušovany u Brna, kdy jej není možné zveřejnit na úřední desce v tištěné podobě v celém znění, bude v souladu s § 172 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vystavení zajištěno u pořizovatele - Obecním úřadu Hrušovany u Brna.

Upozornění:

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou proti upravenému návrhu změny územního plánu podat námitky pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (§ 23 stavebního zákona, dotčené osoby).

Podle § 52 odst. 3) stavebního zákona může **každý nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného jednání** uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí být uvedeno odůvodnění, údaje dle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k návrhu změny.

**K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží (§ 55b odst. 2 stavebního zákona).**

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Námitky, připomínky a stanoviska se uplatňují vždy písemně, musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje (§ 22 odst. 3 stavebního zákona).

Veřejné projednání bude probíhat dle aktuálně platných epidemiologických pravidel.

Miroslav Rožnovský  
Digitálně podepsal  
Miroslav Rožnovský  
Datum: 2022.03.28  
14:55:36 +02'00'

**Miroslav Rožnovský**  
starosta

Datum vyvěšení: 30.3.2022

Roman Zabil

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

V elektronické podobě 30.3.2022  
zveřejněno od:

Roman Zabil

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Datum sejmutí: 3.5.2022

Roman Zabil

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmnutí  
Razítko:

V elektronické podobě 3.5.2022  
zveřejněno do:

Roman Zabil

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko: **Městys Medlov**  
664 66 , Medlov 52  
IČ: 004 88 046  
DIČ: CZ00488046 ②

Razítko: **Městys Medlov**  
664 66 , Medlov 52  
IČ: 004 88 046  
DIČ: CZ00488046 ②

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:**

Obecním úřadu Hrušovany u Brna, Masarykova 17, 664 62 Hrušovany u Brna

**Krajský úřad**

1. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno  
(Součástí oznámení je příloha – Návrh změny č. 2 ÚP Hrušovany u Brna)

**Sousední obce:**

2. Město Židlochovice
3. Obec Ledce
4. Obec Vojkovice
5. Obec Unkovice
6. Obec Medlov
7. Obec Nosislav
8. Obec Pohořelice

**Dotčené orgány:**

9. Ministerstvo dopravy ČR, Nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
10. Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
11. Ministerstvo životního prostředí, OVSS VII, Mezírka č.p. 1, Brno-město, 602 00 Brno 2
12. Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor surovinové politiky, Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město
13. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Svatoplukova č.p. 2687/84, 662 10 Brno-Židenice
14. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
15. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
16. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
17. Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Cejl č.p. 481/13, Brno-střed, Zábrdovice, 601 42 Brno 2
18. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro JMK, Pobočka Brno-venkov, Kotlářská č.p. 53/931, Veverí, 602 Brno
19. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14
20. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
21. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj, Palackého tř. 1309/174, 612 00 Brno
22. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Opuštěná 4, 602 00 Brno
23. Městský úřad Židlochovice, Odbor dopravy, Masarykova č.p. 100, 667 01 Židlochovice
24. Městský úřad Židlochovice, Odbor životního prostředí a stavební úřad, Masarykova č.p. 100, 667 01 Židlochovice

**Oprávnění investoři:**

25. MND, a.s., Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín
26. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
27. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
28. VAS, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno
29. České Dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha
30. EG.D, a.s., Lidická 1873/63, Černá Pole, 602 00 Brno
31. Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Hlinky 35, 603 00 Brno
32. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4

**Obec:**

33. Obecním úřadu Hrušovany u Brna, Masarykova 17, 664 62 Hrušovany u Brna

**Zpracovatel:**

34. Ing. Arch. Pavel Šemora, PS studio s.r.o., Revoluční 999/24d, 691 45 Podivín

**Příloha:**

Návrh změny č. 2 Územního plánu Hrušovany u Brna