

Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ 00282979
Odbor dopravy
Pracoviště: Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp. Zn.:

Č.j.: **MZi-OD/885/2024-2 SO**

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Radek Šotnar

Tel.: +420 547428732

E-mail: radek.sotnar@zidlochovice.cz

Počet listů: 4x (oboustranný tisk 2x)

Počet
příloh/listů/svazků 0

Datum: **23.02.2024**

Vypraveno dne: 26.02.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Městys Medlov, Medlov 52, 664 66 Medlov, IČ 00488046

(dále jen "stavebník")

dne 10.1.2024 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„**Městys Medlov, obnova chodníku u silnice III/39523**“

na pozemku:

p.č. 322/4 a 373/1; v k.ú.: Medlov

Stavba je dělena na objekty:

Stavba není členěna na samostatné objekty.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stručný popis zamýšleného záměru:

V rámci této stavby je řešena obnova chodníku v k.ú. Medlov, podél krajské silnice č. III/39823. Výstavba se provede na části ulice od křížení s místní komunikací u domu č.p. 91 po dům č.p. 165, kde naváže na již zrekonstruovaný chodník. Celý úsek je v podélném sklonu směrem k centru městyse. Chodník vede podél předzahrádek řadových RD. Současný chodník je z různých dlažeb, rozlámaný, místy propadlý. Silniční obrubník byl většinou nově osazen při nedávné rekonstrukci silnice po kanalizaci. Obrubník by měl zůstat zachovaný a opravovaný chodník výškově naváže na výšku osazení silničního obrubníku. Nový obrubník bude upraven pouze lokálně u vpustí, která bude změněna na podobrubníkovou.

Na začátku je místo pro přecházení. Bude zvýrazněno varovným pásem, který se vydláždí i na druhé straně místní komunikace pro jednoznačnou logickou návaznost.

Směrové a výškové řešení:

Chodník přímo navazuje na již osazený obrubník u hrany komunikace III/39523 a je směrově i výškově veden podle ní. Chodník v celé délce 186,48 m klesá sklonem od 5,6% po 8,1 %. Vozovku od chodníku odděluje silniční obrubník s nadvýšením 12 cm, v místě vjezdů je osazen nájezdový obrubník s nadvýšením 2cm.

Příčné uspořádání:

Nový chodník je navržen šířky 2,0 m, podél oplocení minimálně 1,5 m. Odvodnění bude zajištěno příčným a podélným spádem na vozovku do stávajících uličních vpustí. Jedna vpust' bude změněna na typ podobrubníkové pro zachování minimální šířky chodníku. Vozovku od chodníku odděluje silniční

obrubič s nadvýšením 12 cm, v místě vjezdů je osazen nájezdový obrubič s nadvýšením 2 cm. Vozovka podél nového silničního obrubič v místě vpustí bude zapravena pomocí dvou vrstev asfaltového betonu. Základní příčný sklon chodníku je navržen 2 % směrem do vozovky. Kde chodník přímo nenavazuje na oplocení či podezdívku osadí se podél chodníku chodníkový obrubič s nadvýšením 6 cm. Navazující prostor bude upraven, ohumusován a zatravněn.

Konstrukce tělesa – úpravy:

Navržené konstrukce chodníku:

Betonová dlažba zámková	DL		60 mm
Lože z drc. kameniva fr. 4/8	L		40 mm
šterkodrt'	ŠDa	min.	150 mm
Konstrukce celkem min.			250 mm

Konstrukce sjezdů a pojížděných ploch je navržen ve složení:

Betonová dlažba zámková	DL		80 mm
Lože z drc. kameniva fr. 4/8	L		40 mm
šterkodrt'	ŠDa		150 mm
šterkodrt'	ŠDb	min.	150 mm
Konstrukce celkem			min.420 mm

Konstrukce zapravení asf. vozovky u obruby je ve složení:

Asfaltový beton	ACO 11+		50 mm
Spojovací postřik	PS-E		0,15-0,25 kg/m ²
Asfaltový beton	ACP 16+		50 mm
Infiltrační postřik	PI-E		0,60-1,30 kg/m ²
Konstrukce celkem			min. 100 mm

Odvodnění:

Ovedení povrchových vod bude zajišťovat podélný a příčný sklon povrchu chodníku odtékáním na komunikaci a následně do stávajících vpustí. Stávající vpustí v komunikaci jsou umístěny v zálivech do chodníku. Proto dojde u jedné vpustí ke změně na podobrubníkovou, aby nedocházelo ke zúžení chodníku pod min. šířku 1,5 m. Jedná se jen o výměnu mříže, samotná vpust ani přípojka nebudou měněny. Před vstupem do domu č. 131 se nachází odvodňovací žlab napříč chodníkem. Při provádění bude nahrazen novým žlabem na celou šířku chodníku. K připojení na kanalizaci bude využito stávající přípojky.

Dopravní značení:

Stávající režim na přilehlé komunikaci se po realizaci stavby nezmění, proto nebude stávající dopravní značení nijak upravováno.

Navržené úpravy v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb – bezbariérovost, vodící a naváděcí linie, signální a varovné pásy:

Chodník je navržen jako souvislá trasa pouze po jedné straně vozovky. Podélný sklon kopíruje podélný sklon komunikace, příčný sklon chodníku bude max. 2%. Místa pro přecházení jsou na vozovku napojeny přes obrubič převýšený 2 cm nad niveletu vozovky a podél něj varovný pás šířky 40 cm z reliéfní dlažby. Jako vodící linie bude sloužit chodníkový obrubič převýšený o min. 6 cm nad povrch chodníku nebo oplocení nemovitostí, či podezdívka. V místech vjezdů bude zřízen varovný pás šířky 40 cm z reliéfní dlažby u snížených nájezdových obrubičů. Takto budou označena nebezpečná místa, kde je převýšení obrubičů menší než 8 cm.

Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů, dle § 25 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád") veřejnou vyhláškou oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém, podle § 94m odst. 3 upouští od ohledání na místě a ústního jednání, protože poměry staveniště jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy a žádost poskytuje dostatečný

podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (na odboru dopravy MěÚ Židlochovice, úřední dny: Po a St 8 – 17, po dohodě i jindy). Mimo úřední dny je třeba návštěvu úřadu dohodnout předem telefonicky na čísle 547 428 732.

Stavebník ještě doloží:

- Vyjádření správce VO a vlastníka TKR, je-li v obci

Současně speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu sděluje účastníkům řízení, že se mohou, před vydáním rozhodnutí ve věci, vyjádřit k podkladům rozhodnutí a proto vyzývá účastníky řízení, aby se k podkladům rozhodnutí vyjádřili, projevi-li o to zájem, v následující lhůtě, a to **do 5 dnů** po uplynutí předešlé lhůty.

Tato lhůta již neslouží k podání námitek účastníků řízení. Speciální stavební úřad dále upozorňuje účastníky řízení, že rozhodnutí ve věci samé bude vydáno teprve až po uplynutí této uvedené lhůty; s ohledem na uvedené je tato lhůta též rozhodná pro uplatnění ostatních práv účastníků řízení, která mohou účastníci dle platné právní úpravy uplatnit v řízení kdykoliv do vydání rozhodnutí.

Pro další postup stavebního úřadu v této věci bude rozhodující uplynutí stanovené lhůty tomu účastníkovi, kterému bude tento přípis doručen v intencích příslušných ustanovení správního řádu jako posledním ze všech účastníků tohoto řízení.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správním orgánům identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Radek Šotnar
zástupce vedoucí odboru dopravy

Obdrží:

účastníci

Městys Medlov, Medlov 52, 664 66 Medlov, IČ 00488046

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha, IČ 69797111
SÚS JMK, oblast Střed

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311

CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

EG.D., a.s., IČ 28085400

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, IČ 49455842

Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i.

Ostatní účastníci - veřejnou vyhláškou - vlastníci sousedních pozemků:

p.č.: 373/8, 357, 355, 352, 375/5, 346, 343, 340, 337, 336/1, 333, 330, 327, 323/1 a 658/52 - k.ú. Medlov

dotčené správní úřady

MěÚ Židlochovice, OŽP + pam. péče

MěÚ Židlochovice, OÚP

MěÚ Židlochovice, OD

Policie ČR, územní odbor Brno-venkov, DI, pracoviště dopravního inženýrství

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, IČ 60162694

adresa pro doručení: Oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno

ostatní na vědomí

MěÚ Židlochovice, stavební úřad

Povodí Moravy, s.p.

vyvěšení vyhlášky

ÚMě Medlov

MěÚ Židlochovice, OVS

Poznámka:

MěÚ Židlochovice a Úřad městysu Medlov

se žádají o vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určenému a k následnému vrácení na odbor dopravy MěÚ Židlochovice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky. **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu celých 15 dnů.** Vyvěšení musí být provedeno i elektronicky.

Vyvěšeno dne: 28.2.2024

Sejmuto dne: 15.3.2024

Městys Medlov

664 66 , Medlov 52

IČ: 004 88 046

DIČ: CZ00488046 2

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.