

Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ 00282979

Odbor dopravy
Pracoviště: Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp. Zn.:

Č.j.: **MZi-OD/885/2024-4 SO**

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Radek Šotnar

Tel.: +420 547428732

E-mail: radek.sotnar@zidlochovice.cz

Počet listů: 26x (oboustranný tisk 13x)

Počet
příloh/listů/svazků 0

Datum: **02.04.2024**

Vypraveno dne: 02.04.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10.1.2024 podal

Městys Medlov, Medlov 52, 664 66 Medlov, IČ 00488046 (dále jen "stavebník")

a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dle § 25 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád") veřejnou vyhláškou

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Městys Medlov, obnova chodníku u silnice III/39523“

(dále jen "stavba")

na pozemku:

p.č. 322/4 a 373/1; v k.ú.: Medlov

Stavba je dělena na objekty:

Stavba není členěna na samostatné objekty.

Stručný popis zamýšleného záměru:

V rámci této stavby je řešena obnova chodníku v k.ú. Medlov, podél krajské silnice č. III/39823. Výstavba se provede na části ulice od křížení s místní komunikací u domu č.p. 91 po dům č.p. 165, kde naváže na již zrekonstruovaný chodník. Celý úsek je v podélném sklonu směrem k centru městyse. Chodník vede podél předzahrádek řadových RD. Současný chodník je z různých dlažeb, rozlámaný, místy propadlý. Silniční obrubník byl většinou nově osazen při nedávné rekonstrukci silnice po kanalizaci. Obrubník by měl zůstat zachovaný a opravovaný chodník výškově naváže na výšku osazení silničního obrubníku. Nový obrubník bude upraven pouze lokálně u vpusti, která bude změněna na podobrubníkovou.

Na začátku je místo pro přecházení. Bude zvýrazněno varovným pásem, který se vydláždí i na druhé straně místní komunikace pro jednoznačnou logickou návaznost.

Směrové a výškové řešení:

Chodník přímo navazuje na již osazený obrubník u hrany komunikace III/39523 a je směrově i výškově veden podle ní. Chodník v celé délce 186,48 m klesá sklonem od 5,6% po 8,1 %. Vozovku od chodníku odděluje silniční obrubník s nadvýšením 12 cm, v místě vjezdů je osazen nájezdový obrubník s nadvýšením 2cm.

Příčné uspořádání:

Nový chodník je navržen šířky 2,0 m, podél oplocení minimálně 1,5 m. Odvodnění bude zajištěno příčným a podélným spádem na vozovku do stávajících uličních vpustí. Jedna vpust' bude změněna na typ podobrubníkové pro zachování minimální šířky chodníku. Vozovku od chodníku odděluje silniční obrubník s nadvýšením 12 cm, v místě vjezdů je osazen nájezdový obrubník s nadvýšením 2 cm. Vozovka podél nového silničního obrubníku v místě vpustí bude zapravena pomocí dvou vrstev asfaltového betonu. Základní příčný sklon chodníku je navržen 2 % směrem do vozovky. Kde chodník přímo nenavazuje na oplocení či podezdívku osadí se podél chodníku chodníkový obrubník s nadvýšením 6 cm. Navazující prostor bude upraven, ohumusován a zatravněn.

Konstrukce tělesa – úpravy:**Navržené konstrukce chodníku:**

Betonová dlažba zámková	DL	60 mm
Lože z drc. kameniva fr. 4/8	L	40 mm
šterkodrt'	ŠDa	min. 150 mm
Konstrukce celkem min.		250 mm

Konstrukce sjezdů a pojížděných ploch je navržena ve složení:

Betonová dlažba zámková	DL	80 mm
Lože z drc. kameniva fr. 4/8	L	40 mm
šterkodrt'	ŠDa	150 mm
šterkodrt'	ŠDb	min.150 mm
Konstrukce celkem		min.420 mm

Konstrukce zapravení asf. vozovky u obruby je ve složení:

Asfaltový beton	ACO 11+	50 mm
Spojovací postřík	PS-E	0,15-0,25 kg/m ²
Asfaltový beton	ACP 16+	50 mm
Infiltrační postřík	PI-E	0,60-1,30 kg/m ²
Konstrukce celkem		min. 100 mm

Odvodnění:

Odvedení povrchových vod bude zajišťovat podélný a příčný sklon povrchu chodníku odtékáním na komunikaci a následně do stávajících vpustí. Stávající vpusti v komunikaci jsou umístěny v zálivech do chodníku. Proto dojde u jedné vpusti ke změně na podobrubníkovou, aby nedocházelo ke zúžení chodníku pod min. šířku 1,5 m. Jedná se jen o výměnu mříže, samotná vpust ani přípojka nebudou měněny. Před vstupem do domu č. 131 se nachází odvodňovací žlab napříč chodníkem. Při provádění bude nahrazen novým žlabem na celou šířku chodníku. K připojení na kanalizaci bude využito stávající přípojky.

Dopravní značení:

Stávající režim na přilehlé komunikaci se po realizaci stavby nezmění, proto nebude stávající dopravní značení nijak upravováno.

Navržené úpravy v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb – bezbariérovost, vodící a naváděcí linie, signální a varovné pásy:

Chodník je navržen jako souvislá trasa pouze po jedné straně vozovky. Podélný sklon kopíruje podélný sklon komunikace, příčný sklon chodníku bude max. 2%. Místa pro přecházení jsou na vozovku napojeny přes obrubník převýšený 2 cm nad niveletu vozovky a podél něj varovný pás šířky 40 cm z reliéfní dlažby. Jako vodící linie bude sloužit chodníkový obrubník převýšený o min. 6 cm nad povrch chodníku nebo oplocení nemovitostí, či podezdívka. V místech vjezdů bude zřízen varovný pás šířky 40 cm z reliéfní dlažby u snížených nájezdových obrubníků. Takto budou označena nebezpečná místa, kde je převýšení obrubníku menší než 8 cm.

II. Stanoví podmínky pro umístění a pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, kterou zpracovala spol. APC SILNICE, s.r.o., HIP Ing. Martin Rambousek - autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1004379, datum 04/2023, zak.č. 1033-2023 a která obsahuje výkres č. C.2. Katastrální situace, kde je zakreslen současný stav území v měřítku katastrální mapy se zákresem stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Stavební záměr bude rovněž umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která byla přílohou žádostí o závazné stanovisko orgánu územního plánování.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným, doklad o vytyčení předloží při kolaudačním řízení.
4. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace DSP/DPS ověřené ve společném územním a stavebním řízení, kterou zpracovala spol. APC SILNICE, s.r.o., HIP Ing. Martin Rambousek - autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1004379, datum 04/2023, zak.č. 1033/2023; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu, příp. v souladu s tímto společným povolením.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb. Musí být dodržen zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.
7. Stavební úpravy komunikací musí být v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (vodící a naváděcí linie, signální a varovné pásy, bezbariérovost, parkovací místo pro zdravotně postižené osoby atd.).
8. Budou dodrženy příslušné technické normy uvedené v „Příloze č.1 k vyhlášce č. 104/1997 Sb.“ zejména: „ČSN 73 6131-Stavba vozovek. Dlažby a dílce“, „ČSN 73 6125-Stavba vozovek. Stabilizované podklady“, „ČSN 73 6133-Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“, „ČSN 73 3050-Zemní práce“, „ČSN 73 6121-Stavba vozovek. Hutněné asfaltové vrstvy“, „ČSN 73 6110-Projektování místních komunikací“, „ČSN 01 8020-Dopravní značky na pozemních komunikacích“. Dokumentace musí být zpracována v souladu s uvedenými normami.
9. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby.
10. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby a pozve speciální stavební úřad na kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po provedení zemních prací - odstranění stávajících povrchů a terénu do úrovně sil. pláně s kontrolou hutnění pláně.
 - b) Dokončení podkladních vrstev tělesa komunikací, vč. osazených sil. obrubníků
 - c) Závěrečnou kontrolní prohlídku pro kolaudaci

11. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán ve výběrovém řízení. Před zahájením stavby stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby, zhotovitele stavby a zodpovědnou osobu za vedení stavby.
12. Stavba bude dokončena nejpozději do 1.12.2025.
13. Stavebník je povinen na staveništi umístit na viditelném místě tabuli podávající informaci o názvu stavby, názvu dodavatelské organizace, zodpovědné osobě, termínu dokončení stavby.
14. V průběhu stavby musí být veden záznam o stavbě, který bude na požádání předložen kontrolnímu orgánu. Tento záznam podepisuje osoba, která bude vykonávat odborné vedení stavby.
15. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, příp. kolaudačního rozhodnutí.
16. Nejpozději 30 dnů před úplným dokončením stavby budou speciálnímu stavebnímu úřadu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloženy doklady nutné ke kolaudaci stavby.
17. Dokončená stavba bude zaměřena oprávněnou geodetickou organizací nebo oprávněným geodetem. Geodetické zaměření stavby bude doloženo k žádosti o kolaudační souhlas.
18. K žádosti o kolaudační souhlas stavebník rovněž předloží dokumentaci skutečného provedení stavby, v případě změn oproti ověřené dokumentaci ze stavebního řízení k žádosti o kolaudační souhlas stavebník předloží dokumentaci skutečného provedení s vyznačením těchto změn.
19. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k využívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy a dále také stavebník zajistí a doloží geometrický plán, ověřený katastrálním úřadem.
20. Před zahájením výkopových prací musí být vytyčena veškerá podzemní vedení a inženýrské sítě.
21. Majitelé případných dotčených vedení a inž. sítí musí být přizváni ke kontrole jejich zařízení před zpětným zakrytím a o této kontrole musí být sepsán zápis, který bude speciální stavební úřad požadovat při kolaudačním řízení.
22. V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu a bezpečnost pěších a navazující komunikace musí být udržovány čisté a uklizené.
23. Po dokončení stavby musí být zajištěna řádná návaznost povrchů stávajících a nových komunikací a okolní terén bude náležitě upraven, ohumusován a oset.
24. Musí být dodrženy **rozhodnutí** dotčených správních úřadů:
 - a) Nebyla vydána žádná rozhodnutí dotčených správních úřadů týkající se této stavby.
25. Byl doložen souhlas na situačním výkresu od vlastníka dotčeného pozemku p.č. 322/4, k.ú. Medlov – ÚZSVM , souhlas vydán dne 27.6.2023 (dle stanoviska). Žádné smlouvy s vlastníky dotčených pozemků nebyly podepsány.
26. Musí být dodrženo i doložené stanovisko vlastníka pozemku ČR – ÚZSVM ze dne 27.6.2023, č.j. ÚZSVM/B/25482/2023-HMU2:

Stanovisko vlastníka pozemku ČR - ÚZSVM k záměru umístění a provedení stavby cizího vlastníka na pozemek pro akci:
"Medlov - obnova chodníku u silnice III-39523"
Obrátili jste se na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (*dále „ÚZSVM“*) se žádostí o souhlas vlastníka pozemku:
parc. č. 322/4 v k.ú. Medlov, obec Medlov, v KN zapsaného na LV 60000 pro vlastníka ČR-ÚZSVM jako ostatní plocha, silnice,
s obnovou chodníku podél silnice III/39523 na pozemku parc. č. 322/4 v k.ú. Medlov pro stavebníka: Městys Medlov, Medlov 52, 664 66 Němčičky, (*dále „stavebník“*).
ÚZSVM jako zástupce vlastníka výše uvedeného pozemku souhlasí s realizací stavby za následujících podmínek:

 - stavební záměr bude zřízen stavebníkem na vlastní náklady a vůči vlastníkovi pozemku nebude ani v budoucnu stavebník požadovat jakoukoliv úhradu nákladů vynaložených na realizaci tohoto stavebního záměru,
 - stavebník bude provádět údržbu a opravy stavbou dotčených částí pozemku na svůj náklad a nebude požadovat žádné další jakékoliv náklady na opravy a údržbu částí pozemku, prováděné po dobu, po kterou bude pozemek státu dotčen zrealizovaným stavebním záměrem,
 - stavebník je povinen provádět činnosti spojené s realizací stavebního záměru tak, aby byl předmětný pozemek dotčen touto činností pouze v nezbytně nutné míře a po dobu nezbytně nutnou. Pokud v příčinné souvislosti s provedením stavebního záměru vznikne škoda na

- pozemcích státu nebo na jiném majetku státu či na majetku nebo zdraví třetích subjektů, ponese povinnost její úhrady stavebník v plné výši,
- stavebník bere na vědomí, že v předmětném pozemku mohou být uloženy inženýrské sítě, případně může být pozemek dotčen ochranným pásmem. Vlastník pozemku nezodpovídá za poškození těchto staveb nebo zařízení a doporučuje stavebníkovi zajistit před zahájením realizace stavby vytýčení jejich skutečného umístění. Vlastník pozemku nebude trasování těchto případných staveb zjišťovat ani se podílet na souvisejícím financování,
 - realizace stavebního záměru na pozemku státu nezakládá pro stavebníka ani pro následného uživatele vybudovaného stavebního záměru na pozemku státu předkupní právo k pozemku příp. k jeho částem, dotčeným zrealizovaným stavebním záměrem.
 - stavebník bere na vědomí, že se na předmětném pozemku nachází těleso komunikace, které není ve vlastnictví ČR - ÚZSVM,
 - v případě dotčení dalších pozemků ČR - ÚZSVM požádá stavebník vlastníka pozemku o souhlas.

ÚZSVM jako zástupce vlastníka dotčeného pozemku souhlasí s realizací stavby, a to i v případě, že řízení bude vedeno jako zjednodušené, zkrácené nebo formou veřejnoprávní smlouvy.

27. K řízení bylo doloženo stanovisko správce dotčené krajské silnice č. III/39523 - **SÚS JMK, oblast Střed** ze dne 8.8.2023, zn. SUSJ13521/2023, kde je uvedeno a bude dodrženo:

Stanovisko k projektové dokumentaci ke stavbě III/39523 „Medlov - obnova chodníku u silnice III/39523“ k společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení a technické podmínky pro realizaci stavby.

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje (dále jen SUS JMK), obdržela dne 5.6.2023 Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci k společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení ke stavbě „Medlov - obnova chodníku u silnice III_39523“.

SUS JMK je na základě Zřizovací listiny příspěvkové organizace Jihomoravského kraje (č.j.: 427/09/Z 8 ze dne 17.9.2009), mimo jiné, oprávněna hospodařit se svěřeným majetkem zřizovatele, zastupovat a jednat jeho jménem ve správních řízeních.

Podle předložené projektové dokumentace se jedná o předláždění a úpravu chodníku v obci Medlov, kterou bude dotčen majetek Jihomoravského kraje, a to:

Silnice č. III/39523 v km staničení cca 2,680 - 2,880 na pozemku p.č. 322/4 v k.ú. Medlov (ve vlastnictví České republiky (ÚZSVM)).

Výše uvedená stavba se nedotýká našich již zahájených nebo dokončených staveb v souvislosti s probíhající zárukou stavby.

Výstavbou dojde k zásahu do silničního tělesa, v tomto případě je nutno postupovat dle zák. č. 13/1997 Sb.

Silnice č. III/39523 bude dotčena následujícím způsobem:

Chodník:

připojením přes obrubník (+120 mm) ke krajské silnici v km staničení cca 2,680 až 2,880 (p.č. 322/4) mimo pozemek JMK, včetně obnovy sjezdů a míst pro přecházení.

Podmínky pro realizaci předláždění a uprav chodníku:

- Šířka komunikace bude zachována ve stávající šířce.
- Příčný sklon chodníku požadujeme 2%.
- Doporučujeme sjezdy v místě stávajícího chodníku řešit jako chodníkové přejezdy dle ČSN 73 6110/Z1, obr. 50 - průběžný chodník s min. průchozí šířkou min. 900 mm a příčným sklonem 2%, nájezdová rampa při obrubníku kraj. silnice s libovolným sklonem, varovný pás šíře 400 mm dle vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. V příp. nemožnosti realizace dle obr. 50 pak dle obr. 53a, příp. jiný způsob, který bude v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.
- Oddělení sjezdů od silnice požadujeme uložením silničního stojatého obrubníku v šířce sjezdu, s hranou 2 až 5 cm nad úroveň vozovky. Tento obrubník bude plynule navazovat na stojatý chodníkový obrubník.
- V místech, kde dojde k výměně obrubníku (např. výměna poškozených, výměna stojatých za nájezdové/přechodové u sjezdu č.p.106, nebo při výměně uliční vpusti za podobrubníkovou u č.p.131), případně konstrukce komunikace, požadujeme zásyp konstrukčních vrstev komunikace doplnit a navzájem provázat zazuběním. Živičný

povrch bude strojně zaříznut a bude opraven na jednu spáru zalitou trvale pružnou asfaltovou zálivkou.

- Doplnění konstrukčních vrstev komunikace požadujeme provádět v souladu s příslušnými ČSN, TP 146 dle odst. „Výstavba na kraj. komunikacích“: - skladba doplnění konstrukce komunikace: ŠD₀₋₃₂ 150mm, SC_{8/10} 250mm, ACP16+ 100mm, ACL16+ 50mm, ACO11 50mm. Mezi každou vrstvou bude aplikován spojovací postřík. Jednotlivé vrstvy doplnění konstrukce komunikace požadujeme navázat zazuběním na vrstvy stávající. Přesah zazubění bude proveden min. na šíři mocnosti konstrukční vrstvy, v případě obrusné vrstvy požadujeme přesah 0,5 m. Konstrukční vrstvy komunikace budou hutněny po vrstvách tl. max. 20cm (v žádném případě nesmí být použito výkopku). Živičný povrch bude strojně zaříznut a bude opraven na jednu spáru zalitou trvale pružnou asfaltovou zálivkou. Příčný spád konstrukčních vrstev komunikace k obrubníku požadujeme 2,5%.
- Na zemní pláni požadujeme provést zkoušky míry zhutnění - požadujeme min. únosnost $E_{def,2} = 45\text{Mpa}$ (na vrstvě ŠD 70 MPa, na vrstvě SC 150 MPa), poměr zhutnění $E_{def,2} / E_{def,1} = \text{max. } 2,5$. Ke zkoušce požadujeme být přítomni. K zásypu není možno použít výkopku. V příp. neúnosného podloží je nutno provést jeho sanaci, aby byly zajištěny min. požadované hodnoty únosnosti.
- Požadujeme zkosit všechny příp. ostré hrany stavebních objektů situovaných těsně při jízdním pruhu (např. obrubníky zálivů uličních vpustí apod.).
- Při zřizování obrubníku chodníku požadujeme zpětné osazení všech dopravních značek v tomto úseku situovaných. Veškeré pevné překážky je nutno osadit do min. vzdálenosti 0,5m od obrubníku.
- Upozorňujeme, že v místě zřízení přechodů pro chodce, příp. míst pro přecházení musí být dodrženy požadované rozhledové poměry dle podmínek příslušných předpisů a norem.

Všeobecné podmínky stavby:

- zahájení stavebních prací bude nejméně 3 dny předem informován silniční inspektor Viktor Fendrych (e-mail: viktor.fendrych@susjmk.cz).
- Dotčený úsek silnice a příslušné pozemky budou před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předány. Předávací protokoly sepíše zástupce SÚS JMK (silniční inspektor Viktor Fendrych, e-mail: viktor.fendrych@susjmk.cz) s investorem stavby, příp. se zástupcem prováděcí firmy. SÚS JMK je oprávněna požadovat kdykoli přístup k předanému úseku silnice za účelem kontroly prováděných prací na stavbě. Do protokolu o předání úseku silnice po ukončení zvláštního užívání se uvede záruční doba a datum jejího ukončení, kdy zhotovitel zodpovídá za opravy veškerých vad, které popřípadě vzniknou po ukončení.
- V příp., kdy realizace stavby naruší silniční provoz, tak zhotovitel stavby zajistí u specializované firmy přechodné dopravní značení dle „Stanovení přechodného dopravního značení“ vydaného silničním správním úřadem na základě vyjádření Policie ČR, SPDI a SÚS JMK.
- V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán do komunikace a nesmí dojít ke znečištění silnice, případně uličních vpustí v souvislosti s touto stavbou.
- Jakékoliv poškození tělesa krajské silnice vč. dopravního značení, silničních vpustí a silničních příkopů v důsledku provádění výše uvedené stavby je povinen opravit zhotovitel na svůj náklad, a to bez odkladného účinku. Příp. znečištění komunikací požadujeme bezodkladně odstranit a komunikace udržovat stále ve sjízdném stavu, staveništní dopravou nesmí dojít ke snížení bezpečnosti silničního provozu.
- Za předpokladu dodržení stanovených podmínek nemáme námítky k umístění a realizaci stavby v souladu s předloženou dokumentací, k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Toto stanovisko platí jeden rok, bude součástí dokumentace stavby a zhotovitel stavby bude s jeho obsahem prokazatelně seznámen.

28. Je třeba dodržet podmínky uvedené v koordinovaném stanovisku od **MěÚ Židlochovice**, ze dne 19.7.2023, zn. MZi/12413/2023/VK, kde je uvedeno a bude dodrženo:
Městský úřad Židlochovice, jako věcně a místně příslušný správní orgán, vydává ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb. toto koordinované stanovisko:
Souhrnné koordinované stanovisko zahrnuje jednotlivá stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:
1. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:
Stanovisko k projektové dokumentaci záměru stavby s názvem _ „Medlov – obnova chodníku u silnice III_39523“.
Vaší žádostí nás žádáte o stanovisko k dokumentaci pro společné povolení výše uvedené stavby k.ú. Medlov.
Předložená projektová dokumentace s datem 04/2023, vyhotovil – spol. APC SILNICE s.r.o., HIP – Ing. Martin Rambousek, řeší rekonstrukci chodníku souběžného se silnicí č. III/39523. MěÚ Židlochovice, odbor dopravy, podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), příslušný silniční správní úřad a speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací a speciální stavební úřad ve věcech místních komunikací, vydává k předložené projektové dokumentaci výše uvedené akce následující stanovisko:
MěÚ Židlochovice, odbor dopravy n e m á n á m i t e k k projektové dokumentaci pro společné povolení a k provedení stavby výše uvedeného záměru při dodržení následujících podmínek:
1. Projektová dokumentace stavby musí být v souladu s ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.
 2. Dále musí projektová dokumentace plně odpovídat požadavkům vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (bezbariérovost, vodící a naváděcí linie, signální pásy, varovné pásy na sjezdech i místech pro přecházení, bezbariérové převedení chodníku přes sjezdy a místa pro přecházení atd.).
 3. Projektová dokumentace stavby musí být projednána s příslušným orgánem Policie ČR, územní odbor Brno-venkov, DI, pracoviště dopravního inženýrství, Kounicova 24, Brno, která je podle § 16 zákona o pozemních komunikacích dotčeným orgánem pro stavby dopravní infrastruktury. Stanovisko Policie ČR doložit k řízení pro povolení stavby.
 4. Dále upozorňujeme, že k řízení pro povolení předmětné stavby je třeba rovněž mj. doložit vyjádření správce krajských silnic a to Správy a údržby silnic JMK, oblast Střed.
 5. Sjezdy přes chodník budou navrženy a zřízeny pouze v místech stávajících sjezdů k sousedním nemovitostem a chodník by neměl být v místech sjezdů prolamován, pokud to umožní výškové napojení stávajících sousedních nemovitostí. Sjezdy nebudou mít v místě napojení na komunikaci šířku delší než 6 m.
 6. Pro navržená místa pro přecházení bude dodrženo ustanovení § 4 odst. 1, přílohy č.2 – článků 2.01 a 2.03 vyhlášky č. 398/2009 Sb., které uvádějí požadavky na maximální délku přechodů a míst pro přecházení (může být max. 7,00 m, resp. max. 8, 00 m v oblouku napojení jiné komunikace). Místa pro přecházení budou bezbariérová a budou vyznačena varovným a přerušeným signálním pásem na obou stranách přecházené komunikace.
 7. Bylo by vhodné, aby za snížené viditelnosti bylo místo pro přecházení přes krajskou silnici nasvětleno osvětlením s jinou intenzitou světla než okolní veřejné osvětlení.
 8. Odstup veškerých pevných překážek (skříňky inž. sítí, sloupy, zábradlí, dopravní značky apod.) od průjezdného prostoru komunikace musí být nejméně 0,50 m, doporučujeme však cca 1,00 m. V průchozím prostoru chodníků nebudou žádné pevné překážky neúměrně zužující jejich průchozí prostor.
 9. Bude zajištěno řádné odvodnění komunikací. Dešťové vody ze zpevněných ploch sousedních nemovitostí, ale i ze střechy RD, by neměly stékat na krajskou komunikaci.
 10. V době provádění prací musí být zajištěna bezpečnost silničního provozu a bezpečnost pěších – to mimo jiné znamená, že zhotovitel prací musí v předstihu před zahájením prací požádat MěÚ Židlochovice, odbor dopravy o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a před zahájením prací přechodné dopravní značení osadit. K žádosti je třeba doložit plánek přechodného dopravního značení odsouhlasený příslušným orgánem Policie ČR a vlastníkem dotčené komunikace.

11. Při výstavbě pak nesmí dojít k poškození a znečišťování příjezdových pozemních komunikací vč. krajské sil. č. III/39523. Na krajské silnici nebude skladován žádný stavební materiál.
12. Projektová dokumentace bude zpracována autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, musí splňovat náležitosti dle vyhl. 146/2009 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění a musí splňovat náležitosti dokumentace pro stupeň „dokumentace pro společné povolení“ (DSPP).

Toto stanovisko má platnost 2 roky, nebude-li využito jako podklad k vydání příslušného správního povolení.

2. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů:
Osvědčení:
Městský úřad Židlochovice, jako orgán územního plánování (dále jen OÚP) sděluje že:
Závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona nebylo vydáno ve třicetidenní lhůtě od podání žádosti dle §149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění.
Dle §4 odst. 9 stavebního zákona v platném znění: „Jestliže není závazné stanovisko dotčeného orgánu vydáno ve lhůtě pro jeho vydání, považuje se za souhlasné a bez podmínek.“
3. zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:
Záměr byl posouzen dle zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozd. předpisů:
 - Stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění.
 - Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy (především pokud dochází k dotčení původního terénu), jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů. (elektronický formulář na <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>)
 - Upozorňujeme na povinnost ohlásit případné archeologické nálezy (v souladu s ustanovením § 23 odst. 2, 5 zák. č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 176 zák. č. 183/2006 Sb.) příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče
4. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen vodní zákon):
Vodoprávní úřad posoudil předložený záměr dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění a zjistil, že záměr je možný.
Odvedení povrchových vod bude zajišťovat podélný a příčný sklon vozovky do stávajících uličních vpustí.
5. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění:
Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady posoudil předložený záměr dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a konstatuje, že záměr je možný.
6. zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění:
Orgán státní správy v oblasti ochrany ovzduší posoudil předložený záměr dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění a zjistil, že záměr možný.
7. zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění:
Záměr byl posouzen orgánem ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon) a nemáme k jeho realizaci žádné připomínky.
8. zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění:
Záměr byl posouzen orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen zákon) v platném znění.
 - Nejsou dotčeny zájmy ochrany ZPF.
9. zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon):
Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa a zájmy chráněné orgánem státní správy lesů dle zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

Městský úřad Židlochovice, na základě dílčích stanovisek a vyjádření vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že výše uvedený záměr bude možné realizovat za předpokladu splnění výše uvedených požadavků.

29. Bylo doloženo souhlasné stanovisko ke společnému řízení od **Policie ČR, územní odbor Brno-venkov, DI, pracoviště dopravního inženýrství**, č.j. KRPB-117847-2/ČJ-2023-0603DI-HUM, ze dne 19.6.2023. Bude třeba dodržet následující podmínky uvedené v tomto stanovisku:

Policie České republiky, v kontextu ustanovení § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění jeho pozdějších změn a doplnění, souhlasí s vydáním společného povolení a následnou realizací stavby dle přiložené projektové dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto stanoviska, při splnění následujících podmínek:

- stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně-technickými normami a předpisy;
- po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců;
- dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno s policií ČR.

Policie České republiky, jakožto dotčený orgán vydávající stanovisko, s předloženým návrhem souhlasí, neboť odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Toto stanovisko platí jen pro dokumentaci předloženou Specializovanému pracovišti dopravního inženýrství územního odboru Brno-venkov a pro rozsah akce v ní uvedený s tím, že se vyjadřujeme pouze ve vztahu k bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v rámci dotčeného dopravního prostoru. Doba platnosti tohoto stanoviska končí uplynutím dvou kalendářních let od jeho vydání.

Pracoviště dopravního inženýrství není věcně příslušné k vydání vyjádření či stanoviska ve vztahu k majetku ve správě Policie ČR (např. inženýrských sítí, atp.). V případě potřeby vydání takového vyjádření či stanoviska je třeba se obrátit na Odbor správy nemovitého majetku KŘP JMK, Kounicova 24, 611 32 Brno.

Při další komunikaci s naším pracovištěm v dané věci uvádějte vždy naše číslo jednací.

30. Stavebník k řízení doložil souhlasné závazné stanovisko pro společné povolení předmětného záměru od **Ministerstva obrany, sekce majetková OOÚZ, pracoviště OÚZ Brno**, sp.zn. 155449/2023-1322-OÚZ-BR ze dne 14.6.2023 bez připomínek. Je v něm pouze uvedeno:

Ministerstvo obrany vydává ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona prov potřeby vedeného řízení souhlasné závazné stanovisko jk záměru obnovy chodníku u silnice III/39523 v k.ú. Medlov tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

- Toto závazné stanovisko MO je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.
- V další korespondenci, týkající se uvedené věci, uvádějte odkaz na sp.zn. 155449/2023-1322-OÚZ-BR tohoto závazného stanoviska Ministerstva obrany.

31. Speciální stavební úřad obdržel dne 5.3.2024 vyjádření k oznámení zahájení řízení od **Archeologického ústavu AV ČR Brno, v.v.i.** zn. ARUB/1442/2024DS ze dne 28.2.2024 a navíc ještě bylo stavebníkem doloženo vyjádření k PD od AÚ AV ČR zn. ARUB/4130/2023 ze dne 12.6.2023. V těchto uvedených stanoviscích jsou uvedeny následující totožné podmínky, které je třeba dodržet:

AÚ AV ČR, Brno, v.v.i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy. Toto území dotčené stavbou je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů (zejména § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění). Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům pod povrch terénu (hloubení výkopů, skrývka apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.

Poučení:

1. Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.

2. Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dní před zahájením zemních prací. Na oznámení lze využít formuláře dostupné na <https://www.arub.cz/archeologicke-služby/informace-pro-stavebniky/>. Mezi náležitosti oznámení patří mimo jiné předpokládané datum zahájení stavební činnosti a její lokalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.
 3. Výzkum je dle § 22 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění).
 4. Za standardních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případně formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební činností. Konkrétní podmínky provedení záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikovány v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
 5. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
 6. Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nálezh příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit - viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.
32. I když nedojde k přímému dotčení jeho zájmů, bylo k řízení doloženo stanovisko od **Povodí Moravy s.p.** ze dne 20.6.2023, zn. PM-26774/2024/5203/PI, kde je uvedeno:
Stanovisko správce povodí:
Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p., jako správce povodí následující stanovisko:
- a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů], je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.
Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.
Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.
 - b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.
Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.
33. Bude dodrženo vyjádření od společnosti **Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno - venkov** (dále jen VAS) č.j. BV/2363/2023-KP, ze dne 28.6.2023 a v něm uvedené podmínky:
V zájmovém území se nachází stávající vodovod a splašková kanalizace v provozování Vodárenské akciové společnosti, a.s., divize Brno-venkov (dále jen VAS). Při realizaci zpevněných ploch dojde k dotčení námi provozovaných inženýrských sítí.
Souhlasíme s uvedenou stavbou, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:
- 1/ Zahájení zemních prací bude vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VAS.
 - 2/ Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytýčení sítí v provozování VAS (pan Luboš Svoboda, tel. 724 030 063, p. František Nezmeškal, tel. 724 752 719).
 - 3/ Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných inženýrských sítí nebo omezení jejich provozuschopnosti. Ochranné pásmo je

stanoveno na 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně, nebo 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm. od vnějšího líce potrubí na obě strany. V ochranném pásmu se nesmí umísťovat trvalé stavby, vysazovat stromy nebo okrasné dřeviny a provádět terénní úpravy snižováním nebo zvyšováním terénu bez odsouhlasení na příslušném provozním středisku VAS. V případě zvýšení nivelety více než o 1 m požadujeme předložit návrh na ochranu stávajícího potrubí vodovodu a kanalizace.

4/ Poklapy vodovodních armatur a kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů, např. ve zpevněných plochách, v upravovaném terénu apod., musí být poklapy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěna (podbetonovat apod.).

5/ Bude přizván zástupce příslušného provozního střediska VAS k závěrečné kontrole funkčnosti všech dotčených vodovodních armatur a osazení vodovodních a kanalizačních poklopů.

6/ Bude dodrženo minimální krytí námi provozovaných IS vč. přípojek dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

7/ Požadujeme, aby byla provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS zástupcem VAS, a.s., který vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby, příp. ke zprovoznění stavby. Kontrolu objednejte na příslušném provozním středisku VAS a.s.

8/ Dojde-li k poškození námi provozovaných IS, musí být neprodleně opravena odbornou firmou (dle požadavků VAS a.s.) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.

9/ Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše a.s. stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.

10/ V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS Židlochovice.

Kontakt na příslušné provozní středisko VAS:

Vodárenská akciová společnost, a.s, divize Brno-venkov

Provozní středisko Židlochovice, Jiřího z Poděbrad 26, 664 62 Hrušovany u Brna

Tel.: 547 231 018, email: zidlochovice@vasbv.cz

Doba platnosti tohoto vyjádření je 2 roky od data jeho vydání.

34. Jelikož dojde k dotčení zařízení distribuční soustavy (elektrická síť), je třeba dodržet podmínky uvedené ve vyjádření o existenci sítí od spol. **EG.D, a.s.**, ze dne 10.2.2023, zn. E7456-26229306: Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněné a provozované spol. EG.D., a.s., (dále jen EGD) a není vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN,

Nadzemní vedení NN,

Ke stavbě a činnostem v ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činnostmi v ochranném pásmu a souhlas se stavbou v bezpečnostním pásmu zařízení distribuční soustavy plynu uděluje EG.D, a.s. (dále jen EGD). S podáním žádosti o souhlas, prosím, předložte PD stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v ochranném, případně bezpečnostním pásmu. Žádost můžete podat elektronicky na www.egd.cz – souhlas s činností a stavbou v ochranném pásmu.

Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor

zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECD. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí p. Milan Novotný, tel. 54723-1063, milan.novotny@egd.cz.

2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
3. Výkopových práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak min. dovolené vzdálenosti od vedení.

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
<i>Nad budovami</i>		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon < 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
<i>Na budovách</i>		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
<i>Kolem zedních oken</i>		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
<i>Kolem střešních oken</i>		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonní číslo 800 225 577.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN RS, Jakub Bílek – 51830-5233, e-mail: jakub.bilek@egd.cz

Vyjádření má platnost do 10.02.2025.

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v příložené situaci s informativním zákresem sítí.

Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

Informace o minimálních vzdálenostech a ochranných pásmech zařízení

Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení NN dle PNE 33302 (výběr)

Výška nad volným terénem: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,5 m

Výška nad pozemními komunikacemi – silnice: holé vodiče min. 6 m, izolované min 5,5 m; chodníky, Cyklostezky: holé vodiče min. 5 m, izolované min. 4 m

Výška nad neschůdnou částí objektu: holé vodiče min. 0,5, izolované min. 0,3 m

Vzdálenost od okapů: holé vodiče min. 0,2 m, izolované min. 0,1 m

Výška nad schůdnými částmi objektu: holé vodiče min. 4 m, izolované min. 3 m

Vodorovná vzdálenost od schůdných částí objektu: holé vodiče min. 2 m, izolované min. 1 m

Minimální vzdálenosti holých vodičů od oken: nad – 1 m, pod – 1 m, pod – 1 m, před – 2 m.

Minimální vzdálenosti holých vodičů od střešních oken: holé vodiče min. 3m, izolované min. 2 m

Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VN 22kV dle ČSN EN 50423-1, PNE 333301 (výběr)

Výška nad volným terénem: holé a izolované vodiče min. 6 m, slaněné min. 5,6m

Výška nad pozemními komunikacemi – dálnice: min 7 m; silnice: holé a izolované vodiče min. 6m,

Slaněné min. 5,6 m; chodníky, cyklostezky: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,6 m, slaněné min. 5m

Ostatní vzdálenosti jsou uvedeny v PNE 333301

Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VVN 110 kV dle ČSN EN 50341-1, PNE 333300

Výška nad volným terénem a zemědělskými plochami: holé vodiče min. 6m.

Výška nad účelovými komunikacemi: holé vodiče min. 6 m,

Výška nad silnicí: min. 7 m.

Ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb., § 46

1. Nadzemní Vedení VN, VVN – je definováno jako souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě strany:

pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u venkovního vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně – 10 m
- u venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 220 kV včetně – 15 m

pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace – 7 m, pro vodiče s izolací základní – 2 m, pro závěsná kabelová vedení – 1 m
- U venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 110 kV včetně -12 m

2. kabelová vedení všech druhů napětí do 110 kV (včetně ovládacích, signálních, sdělovacích ve správě ECR) činí OP od krajního kabelu na každou stranu 1 m

3. Elektrická stanice – je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti

pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN -10 m
- u el. stanic s napětím větším než 52 kV - 30 m kolmo na oplocenou nebo obezděnou hranici objektu stanice

pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u venkovní stožárové el. stanice s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - 7 m
- u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - 2 m a u vestavěných el. stanic – 1 m od obestavění
- u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách - 20 m od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva

Další podmínky pro provádění činností a práci v OP kabelů jsou stanoveny ve vyjádření vystaveném EG.D, a.s., případně při vytýčení.

35. Dále je třeba dodržet podmínky uvedené ve vyjádření k žádosti a souhlasu se stavbou a činností v OP zařízení distribuční soustavy od spol. **EG.D, a.s.**, ze dne 30.6.2023, zn. M49992-27094305: Toto vyjádření slouží pro potřeby řádného umístění, výstavby a užívání stavby a je vyjádřením pro územní a stavební řízení. Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

Podzemní vedení NN,

Nadzemní vedení NN

Název stavby: „Medlov – obnova chodníku u silnice III_39513“

Místo stavby: katastrální území Medlov.

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v OP zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

- 1) Případná kolize s distribučním zařízením v majetku EG.D, a.s. (dále jen EGD) bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- 2) Uvažovaná stavba musí respektovat ochranné pásma distribučního zařízení.
- 3) V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí EGD nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na EGD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.

- 4) Komunikace, parkoviště a odstavné plochy musí být umístěny mimo stávající kabelové rozvody. Případné přeložky budou řešeny ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- 5) Případné betonové základy včetně obrubníků je nezbytné umístit minimálně 0,5 m od kabelových rozvodů a minimálně 1,0 m podpěrných bodů nadzemního vedení. Projektová dokumentace bude obsahovat vzorové řezy včetně kótování.
- 6) *Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů.* Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožárů individuálně (nutné projednat s EGD!!).
- 7) V OP elektrické zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- 8) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- 9) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EGD. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel. 54723-1063, e-mail: milan.novotny@egd.cz.
- 10) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 11) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- 12) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- 13) Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 14) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 605.
- 15) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a/ zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b/ provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c/ u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d/ u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
- 16) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26229306, s platností do 10.02.2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

- 17) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práci v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- 18) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.
- 19) Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se například o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

Kontakty správců zařízení:

Správce VN+NN: Jakub Bílek – 51830-5233, e-mail: jakub.bilek@egd.cz

V případě nedodržení podmínek, stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

36. Protože podle vyjádření ke společnému řízení od spol. **CETIN a.s.**, č.j. 162564/23 ze dne 21.6.2023 dojde ke střetu se sítí SEK, je třeba dodržet podmínky dané v uvedeném vyjádření:

Žadatel žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i určil důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě určení důvodu vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující *Vyjádření*:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen *SEK*) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen
 - 1/ dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak, jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - Požadujeme provést revizi chrániček kabelů ve vjezdech, jejich případné prodloužení nebo doplnění,
 - V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojezdové plochy,
 - V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojezdové plochy,
 - Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ,
 - Zpevněné plochy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný; a
 - 2/ řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený a učený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti I) v den konce platnosti vyjádření, II) změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, anebo III) jakýmkoli porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti *Vyjádření* nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytl Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany SEK
- Informace k vytyčení SEK
- Situační výkres

Vyjádření vydala společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne: 21.6.2023

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha-Libeň, PSČ 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelu a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Aleš Pokorný, tel.: 606 613 871, e-mail: ales.pokorny@cetin.cz

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznávaným svátkem;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN;

Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 21.6.2023 pod č.j 162564/23;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník. Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavky, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavku dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavku dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.
- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN. je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm. (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm. (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, WN a ZWN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnu před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtnu a protlaku budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo

kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke 7. Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdů strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupu nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovně z předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;

- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;
9. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
- i. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- ii. Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.
37. Podle stanoviska k povolení stavby od **GasNet Služby, s.r.o.** ze dne 27.6.2023, zn. 5002844727 dojde k dotčení plynárenského zařízení, proto je třeba dodržet následující podmínky:
- Stavebník: Městys Medlov
Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)
GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:
V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále PZ):
- plynovod STL PE d 90,63 + STL plynovodní přípojky
Poloha a rozsah PZ uvedený v příloze je platný ke dni vydání tohoto stanoviska.
PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ (<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>) - poskytnutý zakres je pouze **ORIENTAČNÍ**, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.
Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení, <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>.
Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.
Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení. V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem.
Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
Při stavbě nových zpevněných ploch a terénních úprav bude dodržena ČSN 73 6005, nesmí dojít ke změně stávajícího krytí STL plynárenského zařízení vč. poklopů armatur.
Zemní práce (konstrukční vrstvy + sanace) nesmí být prováděny v místě stávajícího plynárenského zařízení do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení.
Konstrukci vozovky/zpevněné plochy je nutné přizpůsobit reálné hodnotě krytí plynárenského zařízení.
Upozorňujeme Vás, že v případě uložení stávajícího plynovodního vedení v zeleném pásmu, může mít toto zařízení snížené krytí.
U drenážního potrubí je nutno dodržet odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 vč. změny 3 jako pro stokové sítě a kanalizační přípojky, tzn. souběh 1 m, křížení 0,5 m pod plynárenské zařízení, v případě, že nelze dodržet ČSN 73 6005, je nutno v místech dotyku s plynárenským zařízení drenáž přerušit nebo místo trubky zasypat rýhu jen štěrkem.
Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.
Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s tmy, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řadu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod.
Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.

V ochranném pásmu STL plynárenského zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány stavební objekty dle ČSN EN 12007, TPG 70204, odst. 14.5., 14.6., tzn. např. budovy, přístřešky, oplocení (sloupky, podezdívky), opěrné zdi, a dále schodiště, rampa, palisády, patky svodidel, propustky, vpusti, svislé dopravní značení, apod; PZ musí být volně přístupné.

Případné dočasné zařízení staveniště umístit min. 1 m od STL plynovodu a přípojek.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Přeložka bude provedena na náklady investora.

Info a následné stanovisko k přeložce: <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>

Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Budou-li splněny uvedené podmínky ve stanovisku, se stavbou "Medlov - obnova chodníku u silnice III_39523" souhlasíme.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontroluje třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku GasNet s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002844727 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

38. Je třeba dodržet ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení".

39. Majitelé stavbou dotčených vedení a inž. sítí musí být přizváni ke kontrole jejich zařízení před zpětným zakrytím a o této kontrole musí být sepsán zápis, který bude doložen při kolaudačním řízení.
40. Případné nutné úpravy inženýrských sítí musí být řádně provedeny před dokončením povrchu komunikací. K žádosti o kolaudační souhlas musí být doloženy zápisy o kontrole sítí před záhozem (souhlasy se záhozem) od správců dotčených inž. sítí.
41. Důsledně musí být dodržena vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (vodící a naváděcí linie, signální a varovné pásy, bezbariérové úpravy atd.).
42. Budou zachovány všechny stávající sjezdy k sousedním nemovitostem, jejich napojení na komunikace bude řádně normově upraveno.
43. Veškeré objekty vč. případné dekorační zeleně musí být umístěny tak, aby v křižovatkách i na sjezdech, nájezdech byly zajištěny dostatečné rozhledové poměry.
44. Případně dotčené nebo nové trvalé dopravní značení bude řádně osazeno v souladu s TP 65 a TP 100. Nové trvalé místní dopravní značení může být umístěno až na základě stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích vydané odborem dopravy MěÚ Židlochovice.
45. Veškeré pevné překážky vč. dopravních značek je nutno osadit do vzdálenosti min. 0,5 m od průjezdného prostoru komunikace - bude dodržen bezpečnostní odstup dopravních značek i jiných pevných překážek od průjezdného prostoru komunikace dle ČSN 73 6110. Zároveň veškeré pevné překážky budou osazeny tak, aby neúměrně nezužovaly průchozí prostor chodníků.
46. Zahájení stavby v předstihu a odpovídajícím způsobem oznámí stavebník všem vlastníkům dotčených a přilehlých pozemků. V průběhu stavby musí být zajištěn přístup k sousedním nemovitostem.
47. Při provádění prací je nutno postupovat tak, aby nedocházelo ke škodám na cizím majetku. Případné vzniklé škody při provádění stavby na vlastnictví sousedů a na ostatních pozemních komunikacích odstraní stavebník svým nákladem.
48. Při provádění prací nesmí dojít k poškození ale ani ke znečišťování navazujících částí přilehlé krajské silnice č. III/39523 i ostatních okolních navazujících komunikací. Komunikace musí být v době výstavby udržovány řádně čisté a sjízdné.
49. Sjezdy, a tím pádem snížené obrubníky na sjezdech a varovné pásy na vjezdech nebudou bez přerušení delší než 8 m.
50. Všechna místa pro přecházení budou vyznačena mimo varovného pásu (š. 40 mm) též přerušeným naváděcím signálním pásem š. 80 mm.
51. Musí být zajištěno řádné odvodnění nového chodníku i ostatních zpevněných ploch.
52. V době výstavby musí být zajištěna bezpečnost silničního provozu a bezpečnost pěších – stavba bude řádně označena a bude osazeno přechodné dopravní značení.
53. Pro osazení přechodného dopravního značení na dobu provádění prací musí zhotovitel požádat v předstihu před zahájením prací o „stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení)“ odbor dopravy MěÚ Židlochovice a to na základě situace přechodného dopravního značení odsouhlasené vlastníkem příslušné komunikace a Policií ČR, DI Brno – venkov, pracoviště dopravního inženýrství.
54. Po dokončení stavby bude skutečné provedení stavby geodeticky zaměřeno a zaměření bude doloženo ke kolaudačnímu řízení. V rámci stavby nesmí dojít k dotčení cizích pozemků nad rámec projednání, příp. doložených smluv s vlastníky pozemků.
55. Dále ke kolaudačnímu řízení bude předložen geometrický plán skutečného provedení stavby ověřený katastrálním úřadem a stavba bude následně po kolaudaci zapsána a pozemkově dořešena v katastru nemovitostí. Stavebník rovněž zajistí v katastru nemovitostí případnou změnu druhu a kultury pozemků dle skutečného provedení – v katastru nemovitostí uvést dotčené pozemky do souladu se skutečností.
56. Nově opravené a zbudované komunikace (chodníky) zůstanou po kolaudaci veřejně přístupné a zůstanou ve vlastnictví obce.
57. Po vydání kolaudačního souhlasu městys Medlov zanesne správním rozhodnutím nově vzniklou situaci na pozemních komunikacích do pasportu komunikací obce.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městys Medlov, Medlov 52, 664 66 Medlov, IČ 00488046

Odůvodnění:

Dne 10.1.2024 podal žadatel - Městys Medlov, Medlov 52, 664 66 Medlov, IČ 00488046 - žádost o vydání společného povolení pro stavební záměr s názvem „Městys Medlov, obnova chodníku u silnice III/39523“. Jedná se o stavbu dopravní infrastruktury v kompetenci speciálního stavebního úřadu, která není členěna na samostatné stavební objekty. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Spolu s žádostí o povolení stavebního záměru a v mezidobí před doběhem stanoveného termínu pro vyjádření byly řádně doloženy všechny požadované doklady nutné pro rozhodnutí ve věci.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad oznámil veřejnou vyhláškou zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům oznámením č.j. MZi-OD/885/2024-2 SO ze dne 23.2.2024, ve kterém podle § 94m odst. 3 upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože poměry staveniště byly speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

Zároveň speciální stavební úřad vyzval dotčené orgány, že mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do 15 dnů od doručení oznámení zahájení společného řízení č.j. MZi-OD/885/2024-2 SO. Dále ještě v oznámení zahájení společného řízení speciální stavební úřad sdělil účastníkům řízení, že mohou v řízení uplatnit podle § 36 odst. 3 správního řádu své právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a proto je vyzval, aby se k podkladům rozhodnutí vyjádřili, projeví-li o to zájem, a to v následující lhůtě - do 5 dnů po uplynutí předešlé lhůty.

K oznámení zahájení společného řízení speciální stavební úřad obdržel poštou dne 5.3.2024 vyjádření k oznámení zahájení řízení od AÚ AV ČR zn. ARÚB/1442/2024 DS ze dne 28.2.2024. Jinak nebyly k oznámení zahájení řízení obdrženy žádné další námitky, vyjádření, připomínky účastníků řízení ani stanoviska dotčených orgánů.

Následně ještě, podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, po uplynutí stanovené lhůty, měli všichni účastníci řízení od speciálního stavebního úřadu dánu zákonnou možnost se ve stanovené lhůtě seznámit a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Jelikož se ve stanovené lhůtě k podkladům rozhodnutí nikdo nevyjádřil, proto po jejím uplynutí přistoupil speciální stavební úřad k vydání rozhodnutí ve věci samé a dokončil společné řízení.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených ve stavebním zákoně, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Předložená žádost o společné povolení obsahovala veškeré předeepsané náležitosti stanovené v příslušných ustanoveních stavebního zákona.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Předložené doklady :

- Stanovisko vlastníka pozemku ČR – UZSVM ze dne 27.6.2023, č.j. UZSVM/B/25482/2023-HMU2 + Souhlas na situačním výkresu od vlastníka pozemku p.č. 322/4 – UZSVM , souhlas vydán dne (dle stanoviska) - 27.6.2023
- Stanovisko v kontextu § 16 zák. o pozemních komunikacích od Policie ČR, územní odbor Brno-venkov, DI, pracoviště dopravního inženýrství, č.j. KRPB-117847-2/ČJ-2023-0603DI-HUM, ze dne 19.6.2023
- Koordinované stanovisko od MěÚ Židlochovice, ze dne 19.7.2023, zn. MZi/12413/2023/VK
- Stanovisko od Povodí Moravy s.p. ze dne 20.6.2023, zn. PM-26774/2023/5203/PI
- Stanovisko k PD od SÚS JMK, oblast Střed ze dne 8.8.2023, zn. SUSJ13521/2023

- vyjádření od spol. T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 14.6.2023
- vyjádření od spol. Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 5.6.2023
- vyjádření od spol. České Radiokomunikace a.s. ze dne 6.6.2023
- stanovisko k povolení stavby od GasNet Služby, s.r.o., ze dne 27.6.2023, zn. 5002844727
- vyjádření ke spol. řízení od spol. CETIN a.s. ze dne 21.6.2023, č.j. 162564/23
- Vyjádření k existenci zařízení od EG.D., a.s., ze dne 10.2.2023, zn. E7456-26229306
- Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou v OP od EG.D., a.s., ze dne 30.6.2023, zn. M49992-27094305
- Vyjádření ke stavbě od spol. VAS a.s., č.j. BV/2363/2023-KP, ze dne 28.6.2023
- Závazné stanovisko MO, sekce majetková, OOUZ, pr. OÚZ Brno, sp.zn. 155449/2023-1322-OÚZ-BR ze dne 14.6.2023
- Vyjádření k PD od AÚ AV ČR zn. ARUB/4130/2023M, ze dne 12.6.2023

Speciálnímu stavebnímu úřadu bylo e-mailem a poštou doručeno :

- Dne 5.3.2024 Vyjádření k oznámení od AÚ AV ČR č.j. ARUB/1442/2024 DS ze dne 28.2.2024
- Jinak nebyla doručena žádná stanoviska, vyjádření.

Další podklady:

- výpisy z katastru nemovitostí, informace o parcelách
- Katastrální situace (v PD)
- Plán kontroly a zkoušek (v PD)
- Plán kontrolních prohlídek

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad posoudil záměr se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů a zjistil, že závazná stanoviska a rozhodnutí byla kladná, přičemž uplatněné podmínky závazných stanovisek silniční správní úřad vyhodnotil a zapracoval do podmínek tohoto rozhodnutí. Silniční správní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Ochranu veřejných zájmů z hlediska ochrany životního prostředí zabezpečil speciální stavební úřad stanovením podmínek dle koordinované stanovisko od MěÚ Židlochovice a dle závazných stanovisek jednotlivých složek odboru životního prostředí.

Ochranu veřejných zájmů z hlediska ochrany veřejného zdraví a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích zabezpečil speciální stavební úřad stanovením podmínek dle vyjádření, stanovisek a závazných stanovisek Policie ČR, ÚO Brno-venkov, DI, pracoviště dopravního inženýrství a MěÚ Židlochovice, odd. odboru dopravy a pam. péče. Předmětný záměr nespadá do pravomoci orgánu ochrany veřejného zdraví - KHS JMK a ani HZS JMK není dotčeným orgánem.

Dále byl záměr posouzen z hlediska vyjádření účastníků řízení. Do podmínek rozhodnutí byly zahrnuty připomínky a podmínky souhlasů účastníků řízení. Silniční správní úřad posoudil předmětný záměr i z hledisek, že se dotýká ochranných i bezpečnostních pásem vlastníků technické infrastruktury vyskytujících se v zájmovém území stavby. Vlastníci těchto sítí poskytl kladná stanoviska a vyjádření. Do podmínek tohoto povolení speciální stavební úřad zapracoval podmínky z těchto stanovisek, vyjádření. A podle dalších doložených vyjádření, stanovisek při navrhované stavbě nedojde ke styku s technickou infrastrukturou a inž. sítěmi společností T-Mobile Czech Republic a.s.; Vodafone Czech Republic a.s.; České Radiokomunikace a.s.

Záměr byl posouzen i z hlediska vlastnictví dotčených pozemků. Stavbou dotčené pozemky jsou jednak ve vlastnictví stavebníka - městyse Medlov (p.č. 373/1) a dále státu – ÚZSVM (p.č. 322/4). Byl doložen souhlas podle § 184a stavebního zákona od vlastníka stavbou dotčených pozemků a rovněž souhlasné stanovisko k dotčení majetku Jihomoravského kraje – a to silnice č. III/39523 na pozemku p.č. 322/4 – od SÚS JMK, p.o.k., oblast Střed.

K řešení otázky příjezdu a obsluhy staveniště speciální stavební úřad konstatuje, že dopravní napojení vlastní stavby je zajištěno přímým napojením na krajskou silnici č. III/39523, příp. přístupem ze stávajících místních, resp. veřejně přístupných účelových komunikací.

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k odst. a), b) stavebního zákona:

Městys Medlov, Medlov 52, 664 66 Medlov, IČ 00488046

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k odst. c) stavebního zákona:

SÚS JMK, oblast Střed

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k odst. d) stavebního zákona:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábř. 390/42, 12800 Praha, IČ 9797111

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311

CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

EG.D., a.s., IČ 28085400

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, IČ 49455842

Další účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k odst. e) stavebního zákona - *veřejnou vyhláškou* - vlastníci sousedních pozemků a jiných věcných práv k sousedním pozemkům a stavbám na nich, může-li být spol. povolením přímo dotčeno:

p.č.: 373/8, 357, 355, 352, 375/5, 346, 343, 340, 337, 336/1, 333, 330, 327, 323/1 a 658/52 - k.ú. Medlov

Další účastníci - dle § 27 odst. 2 správního řádu:

Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i., IČ 68081758

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy a nejsou ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním odvolání u podáním u zdejšího správního orgánu - MěÚ Židlochovice, odboru dopravy.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Dagmar Kratochvílová
vedoucí odboru dopravy

Poplatek:

Za společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, se vyměřuje správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 18 odst. 1 písm. f/ **ve výši 10.000,- Kč.**

Správní poplatek je třeba uhradit na účet Městského úřadu Židlochovice, č. účtu 19-2027059319/0800, variabilní symbol 885.

Obdrží:účastníci

Městys Medlov, Medlov 52, 664 66 Medlov, IČ 00488046

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábř. 390/42, 12800 Praha, IČ 9797111
SÚS JMK, oblast Střed

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311

CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

EG.D., a.s., IČ 28085400

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno-venkov, IČ 49455842

Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i.

Ostatní účastníci - veřejnou vyhláškou - vlastníci sousedních pozemků:

p.č.: 373/8, 357, 355, 352, 375/5, 346, 343, 340, 337, 336/1, 333, 330, 327, 323/1 a 658/52 - k.ú.
Medlov

dotčené správní úřady

MěÚ Židlochovice, OŽP + pam. péče

MěÚ Židlochovice, OÚP

MěÚ Židlochovice, OD

Policie ČR, územní odbor Brno-venkov, DI, pracoviště dopravního inženýrství

Ministerstvo obrany, sekce majetková, IČ 60162694

adresa pro doručení: Oddělení ochrany územních zájmů, pr. OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, Brno

ostatní na vědomí

MěÚ Židlochovice, stavební úřad

Povodí Moravy, s.p.

vyvěšení vyhlášky

ÚMě Medlov

MěÚ Židlochovice, OVS

Poznámka:

MěÚ Židlochovice a Úřad městyse Medlov

se žádají o vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určenému a k následnému vrácení na odbor dopravy MěÚ Židlochovice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky. **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu celých 15 dnů.** Vyvěšení musí být provedeno i elektronicky.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.