

Městys Medlov

Medlov 52, 664 66 Němčičky, IČ:00 488 046, Tel. 546 421 959, 546 442 031, fax:546 421 443

Zápis

z 5. zasedání zastupitelstva Městysse Medlov, konaného dne 29. 03. 2011, od 18:00 hodin

Místo konání: Úřad městyse Medlov

Přítomni: viz prezenční listina

Omluveni: p. Gregrová Věra

Občané: Baláková M., Manová A., Klobása J., Dvořák R.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva městyse Medlov (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Romanem Zabílem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, byla na úřední desce úřadu městyse Medlov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21. 3. 2011 do 29. 3. 2011. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Dále starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva (z celkového počtu 13 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod č. 1:

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu p. Menšíka a p. Ševčíka, zapisovatelem zápisu pí Flodrovou.

Protože nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení č. 1/V./2011:

Zastupitelstvo městyse Medlov určuje ověřovateli zápisu p. Menšíka a p. Ševčíka.

Výsledek hlasování: Pro x 10 Proti x 0 Zdrželi se x 2 (Menšík R. a Ševčík D.)

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2/V./2011:

Zastupitelstvo městyse Medlov určuje zapisovatelem pí Flodrovou.

Výsledek hlasování: Pro x 11 Proti x 0 Zdrželi se x 1 (Flodrová A.)

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Městys Medlov

Medlov 52, 664 66 Němčičky, IČ:00 488 046, Tel. 546 421 959, 546 442 031, fax:546 421 443

Bod č. 2:

Schválení zápisu ze 4. zasedání ZM

Starosta konstatoval, že zápis ze 4. Zasedání ZM je řádně ověřen a uložen k nahlédnutí v zasedací místnosti Úřadu městyse. K zápisu nebyly vzneseny návrhy na doplnění či připomínky.

Návrh usnesení č. 3/V./2011:

Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje zápis ze 4. Zasedání ZM ze dne 01. 03. 2011.

Výsledek hlasování: Pro x 11 Proti x 0 Zdrželi se x 1 (Ševčík D.)

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod č. 3:

Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu. Informoval, že program zasedání uvedený na pozvánce členům zastupitelstva je shodný s předloženým návrhem programu. K návrhu programu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 4/V./2011

Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje následující program V. zasedání ZM:

- Navržený program:**
- 1) Určení ověřovatelů, zapisovatele zápisu
 - 2) Schválení zápisu ze 4. zasedání ZM
 - 3) Schválení programu
 - 4) Souhlas se zástavním právem ve prospěch banky na stav. pozemek parc. č. 658/39 v k. ú. Medlov
 - 5) Žádost o odkoupení stavebního pozemku
 1. M. Eliášová – pozemek parc. č. 658/40
 - 6) Rozpočtové opatření č. 1/2011
 - 7) MŠ Medlov – kritéria přijetí dětí do MŠ
 - 8) E. ON Distribuce, a. s. - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni (Změna umístění TS + p. Hegerová)
 - 9) Zrušení pracovního místa
 - 10) KPÚ Medlov - vyjádření ZM k zalesnění pozemků za jezerem (centrum s vodními plochami)
 - 11) SDH Medlov – požární vozidlo
 - 12) Žádosti občanů
 1. Chmelíčkoví – žádost o odkoupení pozemku parc. č. 329/1 a 329/2
 2. Cermanovi – žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 383/1
 3. Kratochvílovi – žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 658/55
 4. Pfošser – žádost o odkoupení pozemků parc. č. 392,394/1,395/1
 5. Matoušek – žádost o odkoupení pozemku parc. č. 332 (zveřejnit záměr)
 6. L.Esterková – žádost o odkoupení pozemku parc. č. 339 (záměr)
 7. B.Cetlová a Dvořákovi – žádost o odkoupení pozemku (záměr)
 8. I. Hrstková – žádost o finanční příspěvek
 9. J. Horáček – žádost o povolení s vydlážděním pozemku
 - 13) Různé
 1. Pověření SDH Medlov k likvidaci černých skládek
 - 14) Zpráva starosty:
 1. M-Silnice, a.s. -oprava autob.zastávky
 2. Úklid hřbitova
 3. Vodovodní přípojka na hřbitov
 - 15) Závěr

Městys Medlov

Medlov 52, 664 66 Němčičky, IČ:00 488 046, Tel. 546 421 959, 546 442 031, fax:546 421 443

Starosta dal hlasovat o návrhu programu:

Výsledek hlasování: Pro x 12 Proti x 0 Zdrželi se x 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod č. 4:

Souhlas se zřízením zástavního práva ve prospěch financující banky k pozemku parc. č. 658/39 v k. ú. Medlov

Návrh usnesení č. 5/V./2011:

Zastupitelstvo městyse Medlov souhlasí se zřízením zástavního práva ve prospěch financující banky k pozemku parc. č. 658/39 v k. ú. Medlov.

Výsledek hlasování: Pro x 12 Proti x 0 Zdrželi se x 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod č. 5:

Žádost o odkoupení stavebního pozemku

1.)M. Eliášová – žádost o odkoupení stavebního pozemku parc. č. 658/40 v k. ú. Medlov

Návrh usnesení č. 6/V./2011:

Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje prodej stavebního pozemku parc. č. 658/40 v k. ú. Medlov o výměře 819 m² v lokalitě U Staré váhy. Prodejní cena činí 950,--Kč/m² zasít'ovaného pozemku. Tato částka se skládá z ceny pozemku, ve výši 100,--Kč/m² a finančního podílu na vybudování technické infrastruktury, ve výši 850,--Kč/m². Podepsáním Kupní smlouvy s budoucím kupujícím pověřuje ZM starostu a místostarostu.

Výsledek hlasování: Pro x 12 Proti x 0 Zdrželi se x 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod č. 6

Rozpočtové opatření č. 1/2011

Návrh usnesení č. 7/V./2011:

Starosta seznámil členy zastupitelstva s rozpočtovým opatřením č. 1/2011. Zastupitelé si přečetli toto opatření a nevnášeli k němu žádné námítky.

Výsledek hlasování: Pro x 12 Proti x 0 Zdrželi se x 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Městys Medlov

Medlov 52, 664 66 Němčičky, IČ:00 488 046, Tel. 546 421 959, 546 442 031, fax:546 421 443

Bod č. 7

MŠ Medlov - kritéria přijetí dětí do MŠ

Návrh usnesení č. 8/V./2011:

Starosta seznámil zastupitele s kritérii, pro přijetí do MŠ. Tyto kritéria jsou jasně dané ze strany vedení školy a obce. Jsou platná od roku 2010. Zastupitelé byli seznámeni s touto problematikou a neměli konkrétní výhrady.

Výsledek hlasování: Pro x 11 Proti x 1 (Flodrová A.) Zdrželi se x 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod č. 8

E. ON Distribuce, a. s. – smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni

Návrh usnesení č. 9/V./2011:

Starosta seznámil zastupitele s přemístěním trafostanice v lokalitě „Stará Váha“ z pozemků „Millway“ na pozemek městyse Medlova. Městys Medlov podepíše smlouvu o věcném břemeni na pozemek pod trafostanicí s E. ON Distribuce a.s. za jednorázovou úplatou 3500,-- Kč. Zastupitelé s podpisem smlouvy souhlasí.

Výsledek hlasování: Pro x 12 Proti x 0 Zdrželi se x 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10/V./2011:

Starosta seznámil zastupitele s umístěním přípojky NN před rodinným domem paní Hegerové a souhlasí s podepsáním smlouvy na věcné břemeno s firmou E. ON Distribuce a.s. za jednorázovou úplatou 2000,-- Kč. Zastupitelé s podpisem smlouvy souhlasí.

Výsledek hlasování: Pro x 12 Proti x 0 Zdrželi se x 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod č. 9

Zrušení pracovního místa

Starosta seznámil zastupitele s tím, že místo je zrušené k 1. 4. 2011 a veškerou administrativní práci týkající se chodu městyse Medlova bude vyřizovat místostarosta p. Rubeš. Zastupitelé berou na vědomí.

Bod č. 10

KPÚ Medlov – vyjádření ZM k zalesnění pozemků za jezerem (centrum s vodními plochami)

Návrh usnesení č. 11/V./2011:

Městys Medlov

Medlov 52, 664 66 Němčičky, IČ:00 488 046, Tel. 546 421 959, 546 442 031, fax:546 421 443

Starosta společně s panem Jiřím Klobásou seznámil zastupitele se záměry KPÚ v k. ú. Medlov. Záměrem je návrh KPÚ vybudovat směrem na Němčičky centrum s vodními plochami o celkové rozloze 1ha. Tento návrh se zastupitelům nelíbil, vzhledem k vzdálenosti lokality a zalesnění obecního pozemku o této výměře. O tomto se dalo hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro x 0 Proti x 11 Zdrželi se x 1 (Ševčík D.)

Usnesení č. 11 nebylo schváleno.

Bod č. 11

SDH Medlov – požární vozidlo

Návrh usnesení č. 12/V./2011:

SDH v Medlově dostali nabídku z Městysse Polešovice odkoupit od nich zachovalou požární cisternu Tatra 148 CAS. K tomuto záměru starosta dodal znalecký posudek na toto vozidlo. Zastupitelé byli seznámeni s technickým stavem uvedeného vozidla. Cena je 132.000,-- s DPH.

Výsledek hlasování: Pro x 12 Proti x 0 Zdrželi se x 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Bod č. 12

Žádosti občanů:

1) Manželé Chmelíčkoví – žádost o odkoupení pozemku parc. č. 329/1 a 329/2 v k. ú. Medlov. Protože záměr městyse prodat část pozemku parc. č. 329/1 (45 m²) a 329/2 (11 m²) v k. ú. Medlov byl na úřední desce již zveřejněn, nemá ZM k prodeji námitek. Prodejní cena parc. č. 329/1 – 45 m² činí 35,-- Kč/m² a parc. č. 329/2 – 11m² činí 100,--Kč/m².

Návrh usnesení č. 13/V./2011:

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodat pozemek parc. č. 329/1 a 329/2 v k. ú. Medlov s tím, že si žadatelé zajistí geometrické zaměření na vlastní náklady. Prodejní cena činí 35,--Kč/m² za parc. č. 392/1 a cena 100,- za parc. č. 392/2. Podepsáním Kupní smlouvy pověřuje ZM starostu a místostarostu.

Výsledek hlasování: Pro x 12 Proti x 0 Zdrželi se x 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

2) Manželé Cermanovi – žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 383/1 v k. ú. Medlov. Protože záměr městyse prodat část pozemku parc. č. 383/1 v k. ú. Medlov byl na úřední desce již zveřejněn, ZM nemá k prodeji námitek. Nejprve zemědělská komise společně s žadatelem panem Cermanem nechá vyměřit tento pozemek na náklady žadatele a určí přesné hranice pozemku. Na základě toho se schválí prodej konkrétní výměry.

3) Manželé Kratochvílovi – žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 658/55 v k. ú. Medlov. Protože záměr městyse prodat část pozemku parc. č. 658/55 v k. ú. Medlov byl na úřední desce již zveřejněn, nemá ZM k prodeji námitek. Prodejní cena činí 35,--Kč/m².

Městys Medlov

Medlov 52, 664 66 Němčičky, IČ:00 488 046, Tel. 546 421 959, 546 442 031, fax:546 421 443

Návrh usnesení č. 14/V./2011:

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodat pozemek parc. č. 658/55 v k. ú. Medlov s tím, že si žadatelé zajistí geometrické zaměření na vlastní náklady. Prodejní cena činí 35,--Kč/m². Podepsáním Kupní smlouvy pověřuje ZM starostu a místostarostu.

Výsledek hlasování: Pro x 12 Proti x 0 Zdrželi se x 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

4) p. Pfosser – žádost o odkoupení pozemku parc. č. 392, 394/1, 395/1 v k. ú. Medlov. Protože záměr městyse prodat část pozemku parc. č. 392 (26 m²), 394/1(146 m²), 395/1(66 m²) v k. ú. Medlov byl na úřední desce již zveřejněn, nemá ZM k prodeji námitek. Prodejní cena za parc. č. 395/1 a 394/1 činí 35,--Kč/m², za parc. č. 392 je prodejní cena 100,--Kč/m². Žadatelé si zajistí na vlastní náklady geometrické zaměření, které bude podkladem pro vydání souhlasu MěÚ Židlochovice – OÚPSÚ s dělením pozemku.

Návrh usnesení č. 15/V./2011:

Zastupitelstvo městyse schvaluje prodat pozemek parc. č. 392,394/1,395/1 v k. ú. Medlov s tím, že si žadatelé zajistí geometrické zaměření na vlastní náklady. Prodejní cena za parc. č. 395/1 a 394/1 činí 35,--Kč/m², z parc. č. 392 je prodejní cena 100,--Kč/m². Podepsáním Kupní smlouvy pověřuje ZM starostu a místostarostu.

Výsledek hlasování: Pro x 12 Proti x 0 Zdrželi se x 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

5) p. Matoušek – žádost o odkoupení pozemku parc. č. 332 v k. ú. Medlov

Návrh usnesení č. 16/V./2011:

Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje zveřejnit záměr prodat pozemky parc. č. 332 v k. ú. Medlov.

Výsledek hlasování: Pro x 12 Proti x 0 Zdrželi se x 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

6) L. Esterková – žádost o odkoupení pozemku parc. č. 339 v k. ú. Medlov

Návrh usnesení č. 17/V./2011:

Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje zveřejnit záměr prodat pozemky parc. č. 339 v k. ú. Medlov.

Výsledek hlasování: Pro x 12 Proti x 0 Zdrželi se x 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

7) L. Cetlová – žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 45/1 v k. ú. Medlov

Návrh usnesení č. 18/V./2011:

Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje zveřejnit záměr prodat část pozemku parc. č. 45/1 v k. ú. Medlov.

Městys Medlov

Medlov 52, 664 66 Němčičky, IČ:00 488 046, Tel. 546 421 959, 546 442 031, fax:546 421 443

Výsledek hlasování: Pro x 12 Proti x 0 Zdrželi se x 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

8) Manželé Dvořákoví – žádost o odkoupení části pozemku č. 664/24 v k. ú. Medlov. Tento záměr o prodeji pozemku je odložen do doby, než se vyřeší problematika s inženýrskými sítěmi na celé ulici.

9) I. Hrstková – žádost o finanční příspěvek na akci „babské hody“

Návrh usnesení č. 19/V./2011:

Zastupitelé rozhodli věnovat příspěvek na již tradiční akci „babské hody“ částku 10.000,-Kč oproti faktuře. Bezplatný pronájem kulturního domu byl zamítnut.

Výsledek hlasování: Pro x 12 Proti x 0 Zdrželi se x 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

10) J. Horáček – žádost o povolení s vydlážděním pozemku

Návrh usnesení č. 20/V./2011:

Starosta seznámil zastupitele s žádostí pana Horáčka o vydláždění předzahradky před svým domem. Zastupitelstvo nemá námitek a záměr schvaluje.

Výsledek hlasování: Pro x 12 Proti x 0 Zdrželi se x 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Bod č. 12

Různé:

1)Pověření SDH Medlov k likvidaci černých skládek – zástupci SDH p. Klobása a p. Dvořák byli seznámeni s problematikou černých skládek v k. ú. Medlov a domluvili se, že městys zajistí odvoz a zaplacení kontejnerů a veškerou práci s tímto spojenou zajistí bezplatně SDH Medlov.

Bod č. 13

Zpráva starosty:

1) M-Silnice, a.s. – oprava autobusové zastávky. V době od 6. 4. 2011 se bude provádět oprava asfaltové plochy před autobusovou zastávkou. Kordis a JMK byli seznámeni s plánovanou opravou. Autobusová zastávka bude přesunuta na dobu nezbytně nutnou podle potřeby na jiné místo.

2) Úklid hřbitova – starosta seznámil zastupitele se záměrem kompletního úklidu místního hřbitova (starých náhrobních kamenů a obrubníků) u vstupu na hřbitov.

3) Vodovodní přípojka na hřbitov – starosta seznámil zastupitele o provedené vodovodní přípojce na hřbitově. Veškeré práce provedla firma „Zednictví Josef Michalčík“.

Městys Medlov

Medlov 52, 664 66 Němčičky, IČ:00 488 046, Tel. 546 421 959, 546 442 031, fax:546 421 443

4) Zpráva finanční komise – dne 23. 3. v 16:30 hod. se uskutečnila veřejnoprávní kontrola na místě (dále jen kontrola), jejímž předmětem bylo prověřit hospodaření s veřejnými prostředky ve smyslu § 11 odst. 4 písmena a) zákona o finanční kontrole v ZŠ a MŠ Medlov. Kontrolu se zúčastnili členové finančního výboru (pí. Hadačová, pí. Flodrová, p. Menšík) a ředitelka ZŠ a MŠ pí. Ing. Jana Jersenská. Obsahem této kontroly bylo prověřit nakládání s veřejnými prostředky za předešlý rok 2010 a stav finanční hotovosti k danému datu v pokladně jídelny MŠ a pokladny ZŠ Medlov. Kontrolou finančního výboru nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Bod č. 14

Závěr

Starosta poděkoval členům ZM za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 20:30 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání V. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Program 5. Zasedání ZM
- 4) Rozpočtové opatření č. 1/2011

Zápis byl vyhotoven dne: 4. 4. 2011

Zapisovatel: Adéla Flodrová

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne

Razítko městyse: