**Městys Medlov**

**Zápis**

**z 35. zasedání Zastupitelstva městyse Medlov,**

**konaného dne 26. 2. 2018, od 18:00 hodin**

Místo konání: Úřad městyse Medlov

Přítomni: viz prezenční listina

Omluveni: Janíček

Hosté: paní Baláková

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva městyse Medlov (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou městyse Romanem Zabilem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, byla na úřední desce Úřadu městyse Medlov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 2. 2018 do 26. 2. 2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Dále starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona
o obcích).

Bod č. 1:

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl zapisovatele zápisu pana D. Ševčíka. Jako ověřovatele navrhl paní H. Novotnou a pana R. Menšíka. Protože nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta dal o návrhu hlasovat.

 **Návrh usnesení č. 1/XXXV./2018:**

 ***Zastupitelstvo městyse Medlov určuje zapisovatelem D. Ševčíka a ověřovateli zápisu paní H. Novotnou a pana R. Menšíka .***

 **Výsledek hlasování: Pro x 10 Proti x 0 Zdrželi se x 0**

 **Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

Bod č. 2:

Schválení zápisu z 34. zasedání ZM

Starosta konstatoval, že zápis z 34. zasedání ZM je řádně ověřen a uložen k nahlédnutí v zasedací místnosti úřadu městyse. K zápisu nebyly vzneseny návrhy na doplnění či připomínky.

 **Návrh usnesení č. 2/XXXV./2018:**

 ***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje zápis z 34. zasedání ZM ze dne
 29. 1. 2018.***

 **Výsledek hlasování: Pro x 10 Proti x 0 Zdrželi se x 0**

 **Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

Bod č. 3:

Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu. Na jednání starosta navrhl doplnit do programu nový bod „Smlouva o zřízení služebnosti na inženýrské sítě s UZSVM č. 6962/2018/HSP1“, tento bod bude zařazen jako 10tý v pořadí.

**Návrh usnesení č. 3/XXXV./2018:**

 ***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje následující program 35. zasedání ZM:***

|  |  |
| --- | --- |
| **Navržený program:** | 1. Určení ověřovatelů, zapisovatele zápisu
2. Schválení zápisu z 34. zasedání ZM
3. Schválení programu
4. Inventarizace 2017
5. Návrh na vyřazení majetku
6. Most u mlýna – uzávěra
7. Schválení žádosti o pořízení územní studie v „Lokalita nad školkou“ v souladu s par.6 odst.6 písmeno b zákona č. 183/2006 Sb, včetně cenové nabídky
8. Kontrola PO ZŠ MŠ
9. Dlouhodobá pohledávka za rekonstrukci KD
10. Smlouva o zřízení služebnosti na inženýrské sítě s UZSVM č. 6962/2018/HSP1
11. Žádosti občanů
12. Různé
13. Zpráva starosty
14. Závěr
 |

 Starosta dal hlasovat o návrhu programu:

 **Výsledek hlasování: Pro x 10 Proti x 0 Zdrželi se x 0**

 **Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

Bod č. 4:

Inventarizace 2017

Starosta seznámil zastupitele s výsledky a závěry inventarizace majetku za rok 2017.

***Návrh usnesení č. 4/XXXV./2018:***

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje inventarizaci majetku a inventarizační zprávu za rok 2017.***

**Výsledek hlasování: Pro x 10 Proti x 0 Zdrželi se x 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

Bod č. 5:

Návrh na vyřazení majetku

Starosta seznámil zastupitele s návrhem na vyřazení majetku.

 ***Návrh usnesení č. 5/XXXV./2018:***

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje vyřazení majetku podle předloženého návrhu. Návrh je přílohou tohoto zápisu.***

 **Výsledek hlasování: Pro x 10 Proti x 0 Zdrželi se x 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

Bod č. 6:

Most u mlýna – uzávěra

Starosta seznámil zastupitele s havarijním stavem mostu. Bylo zpracováno odborné posouzení a most je ve velmi špatném technickém stavu a hrozí nebezpečí. Je nutné omezit provoz a naplánovat rekonstrukci.

 ***Návrh usnesení č. 6/XXXV./2018:***

***Zastupitelstvo městyse Medlov souhlasí s uzávěrou mostu pro osobní a nákladní motorová vozidla a pověřuje starostu jednáním o spoluúčasti na financování rekonstrukce s okolními obcemi a místními podnikateli.***

 **Výsledek hlasování: Pro x 10 Proti x 0 Zdrželi se x 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

Bod č. 7:

Schválení žádosti o pořízení územní studie Lokalita nad školkou“ v souladu s par.6 odst.6 písmeno b zákona č. 183/2006 Sb, včetně cenové nabídky

Starosta seznámil zastupitele s povinností zpracovat studii na plochy, které jsou v územním plánu zastavitelné. Cena studie je dle nabídky Ing. arch. Barbory Jenčkové 238 975 Kč včetně DPH.

 ***Návrh usnesení č. 7/XXXV./2018:***

***Zastupitelstvo městyse  schvaluje žádost o pořízení územních studií v souladu s § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/12006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) a tedy, že pořizovatelem územních studií bude Městský úřad Židlochovice jako příslušný úřad územního plánování.  Jedná se o územní studie pro zastavitelné plochy Z2 a Z3 (vymezené v ÚP Medlov), které jsou podmínkou rozhodování o změnách v území.***

***Výsledek hlasování: Pro x 9 Proti x 1 (Kloparová) Zdrželi se x 0***

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

Bod č. 8:

Kontrola PO ZŠ MŠ

Starosta pověřil paní Hadačovou k provedení veřejnoprávní kontroly v PO ZŠ a MŠ Medlov.

Bod č. 9:

Dlouhodobá pohledávka za rekonstrukci KD

JUDr. František Tomíšek nabídl obci odkup pohledávky za bývalým nájemcem KD panem Ondráčkem. Zájemce nabízí odkup za 40-45% původní ceny pohledávky. Vzhledem k tomu, že pohledávka je pro obec prakticky nedobytná je nutno nabídku zvážit. Starosta zjistí, za jakých podmínek lze pohledávku odprodat.

Bod č. 10:

Smlouva o zřízení služebnosti na inženýrské sítě s ÚZSVM č. 6962/2018/HSP1

Starosta seznámil zastupitele se smlouvou na zřízení služebnosti s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o věcné břemeno na přípojku NN pro místní vodojem.

 ***Návrh usnesení č. 8/XXXV./2018:***

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti na inženýrské sítě s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových č. 6962/2018/HSP1.***

 **Výsledek hlasování: Pro x 10 Proti x 0 Zdrželi se x 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

 Bod č. 11:

Žádosti občanů

1. Dušan Chrobák, bytem Medlov 248, žádá o odprodej části pozemku par.č. 382 v k.ú. Medlov, který má v nájmu.

 ***Návrh usnesení č. 9/XXXV./2018:***

***Zastupitelstvo městyse Medlov prodej pozemku neschvaluje, ale souhlasí s dlouhodobým pronájmem části pozemku, kterou má pan Chrobák nyní v užívání.***

 **Výsledek hlasování: Pro x 10 Proti x 0 Zdrželi se x 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

1. Miroslav Flek, taneční zábava se skupinou Reflexy, žádost o pronájem KD na 23.3.2018

 ***Návrh usnesení č. 10/XXXV./2018:***

***Zastupitelstvo městyse Medlov souhlasí s pronájmem KD za standardních podmínek a s vratnou kaucí 10 000,- Kč.***

 **Výsledek hlasování: Pro x 10 Proti x 0 Zdrželi se x 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

1. Jaroslav Kratochvíl, bytem Medlov 165, žádost o odprodej pozemků par.č. 324 a 326 v k.ú. Medlov

 ***Návrh usnesení č. 11/XXXV./2018:***

***Zastupitelstvo městyse Medlov schvaluje vyvěšení záměru o prodeji těchto pozemků.***

 **Výsledek hlasování: Pro x 10 Proti x 0 Zdrželi se x 0**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

 Bod č. 12:

 Různé

1. Starosta seznámil zastupitele s plánovanými opravami komunikací do budoucna. Na opravu bude vypsána veřejná soutěž.
2. Starosta seznámil zastupitele se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2017. Závěr: Nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Zastupitelstvo bere na vědomí.

Bod č. 13:

Zpráva starosty

1. V příštích měsících se rozběhne projekt na veřejné osvětlení a vedení NN
2. Práce na kanalizaci jsou dokončené, běží zkušební provoz.

Bod č. 14:

Závěr

 Starosta poděkoval zastupitelům za účast a ukončil jednání v 20.15. Předběžný návrh termínu další schůze zastupitelstva je pondělí 9. 4. 2018.

 Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání 35. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
3. Program 35. zasedání ZM
4. Návrh na vyřazení majetku
5. Inventarizační zpráva 2017
6. Cenová nabídka na zpracování územní studie.

Zápis byl vyhotoven dne: 26. 2. 2018

Zapisovatel: Dalibor Ševčík

Ověřovatelé: …………………………………. Dne ……………………….

 …………………………………. Dne ………………………

Starosta: …………………………………. Dne ……………………….

*Razítko městyse:*